



## **Estados Financieros Consolidados**

**Correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017**

### **CONTENIDO**

Estados de Situación Financiera Consolidado  
Estados de Resultados Integrales Consolidado  
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidado  
Estados de Flujos de Efectivo Consolidado  
Notas a los Estados Financieros Consolidados

**MUS\$ - Miles de Dólares estadounidenses**



Razón Social Auditores Externos : Surlatina Auditores Ltda.  
RUT Auditores : 83.110.800-2  
Member of Grant Thornton International

## Informe de los auditores independientes

A los Señores  
Presidente, Directores y Accionistas de  
**Invermar S.A. y Subsidiarias:**

**Surlatina Auditores Ltda.**  
National office  
A. Barros Errázuriz 1954, Piso 18  
Santiago  
Chile  
T +56 2 651 3000  
F +56 2 651 3033  
E [gt.chile@cl.gt.com](mailto:gt.chile@cl.gt.com)  
[www.grantthornton.cl](http://www.grantthornton.cl)

### **Informe sobre los estados financieros consolidados**

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Invermar S.A. y Subsidiarias, que comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2018 y 2017 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

### **Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados**

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### **Responsabilidad del auditor**

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

### **Opinión**

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Invermar S.A. y Subsidiarias al 31 de diciembre de 2018 y 2017 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Santiago, Chile  
25 de marzo de 2019



Marco Opazo Herrera – Socio  
Rut: 9.989.364-8

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS .....	4
NOTA 1 ACTIVIDAD DEL GRUPO.....	11
NOTA 2 BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS.....	13
NOTA 3 POLITICAS CONTABLES.....	24
NOTA 4 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS.....	30
NOTA 5 PROPIEDADES DE INVERSION.....	33
NOTA 6 ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA .....	34
NOTA 7 ACTIVOS BIOLÓGICOS .....	38
NOTA 8 INVERSIONES CONTABILIZADAS MEDIANTE EL METODO DE PARTICIPACION .....	42
NOTA 9 OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS NO CORRIENTES.....	44
NOTA 10 IMPUESTOS A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS .....	45
NOTA 11 DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR .....	46
NOTA 12 OTROS ACTIVOS CORRIENTES.....	47
NOTA 13 OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES .....	48
NOTA 14 CUENTAS POR COBRAR Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS .....	48
NOTA 15 INVENTARIOS .....	52
NOTA 16 ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES .....	54
NOTA 17 EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO.....	55
NOTA 18 OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES.....	55
NOTA 19 CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES .....	56
NOTA 20 CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS .....	57
NOTA 21 OTRAS PROVISIONES CORRIENTES.....	58
NOTA 22 PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES .....	59
NOTA 23 a) SEGMENTOS (activos y pasivos) .....	60
NOTA 23 b) SEGMENTOS (Resultado) .....	61

NOTA 24 INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS POR ORIGEN.....	62
NOTA 25 COSTOS DE DISTRIBUCION.....	63
NOTA 26 GASTOS DE ADMINISTRACION.....	63
NOTA 27 COSTOS FINANCIEROS.....	64
NOTA 28 DIFERENCIA DE CAMBIO .....	64
NOTA 29 OTRAS GANANCIAS (PERDIDAS) .....	65
NOTA 30 CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS.....	65
NOTA 31 RIESGO FINANCIERO O PRODUCTIVO .....	65
NOTA 32 MANEJO DE RIESGO FINANCIERO .....	67
NOTA 33 MEDIO AMBIENTE.....	68
NOTA 34 CAPITAL.....	69
NOTA 35 OTRAS RESERVAS .....	70
NOTA 36 PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS.....	71
NOTA 37 MOVIMIENTO ACCIONARIO .....	71
NOTA 38 HECHOS POSTERIORES.....	72

## ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

### INVERMAR S.A Y SUBSIDIARIAS

#### Estados Consolidados de Situación Financiera Clasificado Al 31 de Diciembre de 2018 y 31 de Diciembre de 2017

<b>Activos</b>		<b>31-dic-18</b>	<b>31-dic-17</b>
<b>Activos Corrientes</b>	<b>Nota</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo	17	11.214	4.492
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	11	25.653	25.231
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	14	497	1.503
Otros activos no financieros corrientes	13	959	1.404
Activos por impuestos corrientes	16	7.444	6.161
Inventarios corrientes	15	30.183	23.271
Activos biológicos, corrientes	7	95.080	102.948
Otros activos corrientes	12	850	309
<b>Total Activos Corrientes</b>		<b>171.880</b>	<b>165.319</b>
<b>Activos No Corrientes</b>			
Inversiones contabilizadas mediante el método de la participación	8	-	2
Otros activos no financieros no corrientes	9	5	17
Activos intangibles distintos de la plusvalía	6	19.677	18.250
Propiedades, planta y equipos	4	67.255	60.882
Propiedades de Inversión	5	-	433
Activos biológicos, no corrientes	7	8.081	8.894
Activo por impuestos diferidos	10	5.348	16.478
<b>Total Activos No Corrientes</b>		<b>100.366</b>	<b>104.956</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>272.246</b>	<b>270.275</b>

Las notas adjuntas números 1 a 38 forman parte integral de estos estados financieros consolidados

**INVERMAR S.A Y SUBSIDIARIAS**  
**Estados Consolidados de Situación Financiera Clasificado**  
**Al 31 de Diciembre de 2018 y 31 de Diciembre de 2017**

**Patrimonio y Pasivos**

<b>Pasivos</b>		<b>31-dic-18</b>	<b>31-dic-17</b>
<b>Pasivos Corrientes</b>	<b>Nota</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Otros pasivos financieros corrientes	18	490	947
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	19	38.771	43.440
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	20	19.879	27.123
Otras provisiones, corrientes	21	2.029	1.962
Pasivos por impuestos corrientes	22	76	88
<b>Total Pasivos Corrientes</b>		<b>61.245</b>	<b>73.560</b>
<b>Pasivos no Corrientes</b>			
Otros pasivos financieros no corrientes	18	1.539	1.787
<b>Total Pasivos no Corrientes</b>		<b>1.539</b>	<b>1.787</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>62.784</b>	<b>75.347</b>
<b>Patrimonio</b>			
Capital emitido	34	170.395	170.395
Otras reservas	35	22.990	23.045
Resultados acumulados		16.078	1.487
<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>		<b>209.463</b>	<b>194.927</b>
Participaciones no controladoras	36	-1	1
<b>Patrimonio total</b>		<b>209.462</b>	<b>194.928</b>
<b>Total Patrimonio y Pasivos</b>		<b>272.246</b>	<b>270.275</b>

Las notas adjuntas números 1 a 38 forman parte integral de estos estados financieros consolidados

**INVERMAR S.A Y SUBSIDIARIAS**  
**Estados de Resultados Consolidados por Función**  
**Al 30 de Diciembre de 2018 y 2017**

<b>Ganancia (Pérdida)</b>	<b>Nota</b>	<b>01 de Ene a 31 de Dic de</b>	
		<b>2018</b>	<b>2017</b>
		<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Ingresos de actividades ordinarias	24	229.924	219.097
Costo de ventas	15	(181.738)	(164.163)
<b>Margen bruto</b>		<b>48.186</b>	<b>54.934</b>
Fair value activos biológicos cosechados y vendidos		(35.132)	(25.862)
Fair value activos biológicos del ejercicio	7	34.981	31.898
<b>Ganancia (pérdida) bruta</b>		<b>48.035</b>	<b>60.970</b>
Costo de distribución	25	(2.918)	(2.784)
Gastos de administración	26	(7.857)	(6.559)
Costos financieros	27	(1.086)	(1.102)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilizan utilizando el método de la participación	8	-	(37)
Diferencias de cambio	28	1.363	(1.302)
Otras ganancias (pérdidas)	29	(4.995)	200
<b>Ganancia (pérdida) antes de impuesto</b>		<b>32.542</b>	<b>49.386</b>
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias, operaciones continuadas	10	(11.693)	(13.287)
<b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>		<b>20.849</b>	<b>36.099</b>
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora		20.844	36.099
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladas	36	5	1
<b>Ganancia (pérdida)</b>		<b>20.849</b>	<b>36.100</b>

Las notas adjuntas números 1 a 38 forman parte integral de estos estados financieros consolidados



**INVERMAR S.A Y SUBSIDIARIAS**  
**Estados de Resultados Consolidados por Función**  
**terminados al 31 de Diciembre de 2018 y 2017**

	01 de ene a 31 de Dic de	
	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
<b>Ganancia (pérdida) Atribuible a Tenedores de Instrumentos de Participación en el Patrimonio Neto de la Controladora y Participación Minoritaria</b>		
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora	20.844	36.099
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladas	5	1
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>20.849</b>	<b>36.100</b>
<b>Ganancias por Acción</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Ganancias (pérdidas) básicas por acción	0,00001430	0,00002476
Ganancias (pérdidas) básicas por acción de operaciones continuadas	0,00001430	0,00002476
Ganancias (pérdidas) básicas por acción de operaciones discontinuadas	0,00000000	0,00000000
<b>Acciones Comunes Diluidas</b>		
Ganancias (pérdidas) Diluidas por acción		
Ganancias (pérdidas) diluidas por acción de operaciones continuadas	0,00000000	0,00000000
Ganancias (pérdidas) diluidas por acción de operaciones discontinuadas	0,00000000	0,00000000
<b>Número de acciones</b>	<b>1.457.779.466</b>	<b>1.457.779.466</b>

Las notas adjuntas números 1 a 38 forman parte integral de estos estados financieros consolidados

**INVERMAR S.A Y SUBSIDIARIAS**  
**Estados de Resultados Consolidados por Función**  
**terminados al 31 de Diciembre de 2018 y 2017**

	<b>01 de Ene a 31 de Dic de</b>	
	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Estado de otros resultados integrales		
Ganancia /(pérdida)	20.849	36.100
Componentes de otro resultado integral, antes de impuesto	-	-
Diferencia de cambio por conversión		
Ganancia (pérdida) por diferencia de cambio de conversión, antes de impuesto	-	-
Otros resultados integrales, antes de impuestos	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio por conversion	-	-
<b>Total otros resultados integrales</b>	20.849	36.100
<b>Resultado integral total</b>	20.849	36.100
<b>Resultado integral atribuible a:</b>		
Propietarios de la controladora	20.849	36.100
Participaciones no controladoras		
<b>Resultado total integral</b>	20.849	36.100

Las notas adjuntas números 1 a 38 forman parte integral de estos estados financieros consolidados

**INVERMAR S.A Y SUBSIDIARIAS**  
**Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio Neto**  
**Al 31 de Diciembre de 2018 y 2017**

	Capital MUS\$	Reservas por revaluación MUS\$	Otras reservas MUS\$	Otro resultado Integral MUS\$	Otras reservas Total MUS\$	Resultados acumulados MUS\$	Patrimonio atribuible a propietario MUS\$	Participaciones no controladoras MUS\$	Patrimonio Total MUS\$
Saldo al 01 enero de 2018	170.395	14.613	8.381	51	23.045	1.487	194.927	1	194.928
Cambios en patrimonio									
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	20.844	20.844	-	20.844
Otro resultado integral	-	-	(55)	-	(55)	-	(55)	-	(55)
Dividendos	-	-	-	-	0	-	-	-	-
Incremento (decremento) por otros cambios	-	-	-	-	0	(6.253)	(6.253)	-	(6.253)
Total resultado integral	0	0	(55)	0	(55)	14.591	14.536	0	14.536
Otros cambios	-	-	-	-	0	-	0	(2)	(2)
Total cambios en patrimonio	0	0	0	0	0	0	0	(2)	(2)
Saldo final 31 de Diciembre de 2018	170.395	14.613	8.326	51	22.990	16.078	209.463	(1)	209.462
Saldo al 01 de enero de 2017	170.385	14.613	8.362	51	23.026	(33.985)	159.426	-	159.426
Cambios en patrimonio									
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	36.099	36.099	1	36.100
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	7	7	-	7
Incremento (decremento) por Otros cambios	-	-	19	-	19	-	(634)	-	(634)
Total resultado integral	0	0	19	0	19	35.472	35.491	1	35.492
Otros cambios	10	-	-	-	0	-	10	0	10
Total cambios en patrimonio	10	-	-	-	0	-	10	0	10
Saldo final 31 de Diciembre de 2017	170.395	14.613	8.381	51	23.045	1.487	194.927	1	194.928

Las notas adjuntas números 1 a 38 forman parte integral de estos estados financieros consolidados

**INVERMAR S.A Y SUBSIDIARIAS**  
**Estados de Flujos de Efectivo Consolidado , Método Directo**  
**por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre de 2018 y 2017**

	<b>01 de enero al 31 de Diciembre</b>	
	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>
Importes cobrados de clientes	227.115	215.044
Pagos a proveedores	(193.233)	(171.866)
Remuneraciones pagadas	(26.596)	(23.087)
Pagos recibidos y remetidos por impuesto sobre el valor añadido	26.783	28.132
Otros cobros (pagos)	2.943	120
<b>Flujos de efectivo por (utilizados en) operaciones, total</b>	<b>37.012</b>	<b>48.343</b>
Pagos por Dividendos Clasificados como de operaciones	(636)	-
Pagos por intereses clasificados como de operaciones	-	(2)
Pagos por impuestos a las ganancias	(1)	(104)
Otras entradas (salidas) procedentes de otras actividades de operación	(3.138)	(2.456)
<b>Flujos de efectivo (utilizados en) otras actividades de operación, total</b>	<b>(3.775)</b>	<b>(2.562)</b>
	<b>33.237</b>	<b>45.781</b>
<b>Flujos de efectivo netos de (utilizados en) actividades de operación</b>		
Importes recibidos por desapropiación de Propiedades Plantas y Equipos	66	100
Importes recibidos por desapropiación de otros activos financieros	-	3.251
Incorporación de propiedades, plantas y equipos	(18.371)	(21.714)
Pagos para adquirir activos intangibles	(1.500)	(4.991)
Préstamos a entidades relacionadas	(107)	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	11	-
<b>Flujos de efectivo netos (utilizados en) actividades de inversión</b>	<b>(19.901)</b>	<b>(23.354)</b>
Importes recibidos por emisión de acciones propias en cartera	-	18
Préstamos de entidades relacionadas	4	-
Pagos de préstamos	(449)	(306)
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	(7.000)	(29.000)
Pagos por intereses clasificados como financieros	(38)	(58)
Otros flujos de efectivos (utilizados en) actividades de financiación	(13)	(11)
<b>Flujos de efectivo netos de actividades de financiación</b>	<b>(7.496)</b>	<b>(29.357)</b>
<b>Incremento (decremento) neto en efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>5.840</b>	<b>(6.930)</b>
Efectos de las variaciones en las tasas de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	882	(1.043)
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo, saldo inicial</b>	<b>4.492</b>	<b>12.465</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo, saldo final</b>	<b>11.214</b>	<b>4.492</b>

Las notas adjuntas números 1 a 38 forman parte integral de estos estados financieros consolidados

## **INVERMAR S.A. Y SUBSIDIARIAS**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

#### **NOTA 1 ACTIVIDAD DEL GRUPO**

Las actividades de Invermar S.A. y subsidiarias (la Sociedad o el Grupo o la Compañía) están orientadas a la industria alimentaria, en particular a la producción de especies del mar tales como Salmón Atlántico, Coho y Ostiones.

El objeto de la Sociedad es la crianza de especies marítimas, así como la elaboración, procesamiento y comercialización de las especies citadas.

Invermar S. A. es una Sociedad Anónima Abierta (Ex Invertec Pesquera Mar de Chiloé S.A.), RUT 79.797.990-2, constituida en Chile mediante escritura pública con fecha 12 de abril de 1988 ante el Notario Público de Santiago Sr. Jaime Morandé y publicada en el diario oficial con fecha 14 de abril de 1988.

Invermar S.A. tiene su casa matriz ubicada en Avenida Mar del Plata N° 2111, comuna de Providencia, Santiago, cuenta con sucursales en:

- Oficina de Chonchi, camino a Queilen km. 1,5, comuna de Chonchi
- Planta de Procesos, camino Llau-Llau s/n comuna de Castro
- Oficina en Puerto Montt, Avda. Juan Soler Manfredini N° 41 dpto. 1602, Puerto Montt
- Ecopiscicultura Lago Verde, Hueñu Hueñu LT2, comuna de Puerto Varas
- Centro Puqueldon, Isla Lemuy, comuna de Puqueldon
- Lago Natri, comuna de Chonchi
- Piscicultura Rio Claro, Puente Hueñocoihue, comuna Dalcahue
- Piscicultura Melipeuco, El membrillo s/n rural comuna de Melipeuco, Temuco
- Centro Traiguen, Traiguen s/n rural, comuna de Quinchao, ciudad de Achao
- Caserio Auchac, Rural s/n, comuna de Quellón
- Centro Mapue, comuna de Queilén
- Centro Chalihue, comuna de Puqueldón
- Centro Tepun, comuna de Quellón.

Invermar S.A., se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), bajo el N° 888 y consecuentemente está sujeta a su fiscalización.

En Junta Extraordinaria de Accionistas, celebrada el día 19 de abril de 2012, se acordó modificar el nombre de "Invertec Pesquera Mar de Chiloé S. A." a "**Invermar S. A.**", cambio que se materializó mediante escritura pública de fecha 30 de abril de 2012, otorgada en la Notaría de Santiago de don Andrés Rubio Flores. El extracto se inscribió a fojas 30099 N° 21.211 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago y se publicó en el Diario Oficial el día 16 de mayo de 2012.

### **Propiedad y control de Invermar S.A.**

Principales Accionistas Nombre o Razón Social	N° de Acciones	% de Propiedad
ALIMENTOS MARINOS S.A.	1.386.256.095	95,10%
MBI CORREDORES DE BOLSA S.A.	29.887.186	2,10%
SANTANDER CORREDORES DE BOLSA LIMITADA	5.336.190	0,40%
BANCHILE C DE B S.A.	5.077.793	0,30%
VALORES SECURITY S.A.C. DE BOLSA	5.051.280	0,30%
LARRAIN VIAL S.A. CORREDORA DE BOLSA	4.557.555	0,30%
BOLSA DE COMERCIO DE SANTIAGO BOLSA DE VALORI	3.356.925	0,20%
ITAU CORPBANCA CORREDORES DE BOLSA S.A.	2.640.962	0,20%
EFG CORREDORES DE BOLSA SPA	1.775.504	0,10%
EUROAMERICA C DE B S.A.	1.665.338	0,10%
CONSORCIO C. DE BOLSA S.A.	1.629.539	0,10%
BTG PACTUAL CHILE S.A. C. DE BOLSA	1.604.726	0,10%
OTROS	8.940.373	0,70%
Total	1.457.779.466	100,00%

Accionistas Grupo Controlador Alimentos Marinos S.A. Nombre o Razón Social	RUT	% de Propiedad
INVERSIONES EL JUNCAL DOS LIMITADA	76.908.573-4	18,43%
INVERSIONES RAPEL LIMITADA	76.503.333-0	15,11%
SANTA ROSARIO DE INVERSIONES LTDA.	78.136.230-1	12,68%
ANDROMEDA INVERSIONES LTDA.	77.740.800-3	12,55%
INVERSIONES EL MANZANO LTDA.	79.942.850-4	12,22%
CERRO COLORADO DE INVERSIONES LTDA.	77.863.390-6	11,40%
SOC. COLECTIVA CIVIL INV. LOS ROBLES	76.452.873-5	11,17%
OTROS ACCIONISTAS		6,44%
Total		100,00%

De conformidad a lo ordenado en la Norma de Carácter General N°30, se informa que Invermar S.A. es controlada por Alimentos Marinos S.A. (Alimar), RUT 91.584.000-0, que es propietaria de 1.386.256.095 acciones que representan un 95,10% de la propiedad.

## NOTA 2 BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

### a) Bases de preparación

Los presentes estados financieros consolidados de Invermar S.A. y Subsidiarias al 31 de diciembre de 2018 y 2017 fueron preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), y normas e instrucciones de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), las que han sido aplicadas de manera uniforme en los ejercicios que se presentan. De existir discrepancias entre las normas IFRS y las normas e instrucciones de la CMF, prevalecen éstas últimas sobre las primeras.

Los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2018 han sido aprobados en sesión extraordinaria de Directorio N° 48 celebrada con fecha 25 de marzo de 2019.

Los estados financieros consolidados se han preparado siguiendo el principio de empresa en marcha bajo la base de costo histórico, a excepción de las siguientes partidas que se miden a valor justo:

Activos biológicos: La metodología para calcular su valor justo se explica en nota 2 letra g.2).

Propiedades plantas y equipos: La metodología para calcular su valor justo se explica en la nota 3.f).

### b) Período contable

Los presentes estados financieros consolidados cubren los siguientes períodos:

- Estado Consolidado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2018 y 2017.
- Estado Consolidado de Resultados, por los ejercicios de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017.
- Estado Consolidado de Flujo de Efectivo, por los ejercicios de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017.
- Estado Consolidado de cambios en el Patrimonio Neto, por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

**c) Moneda**

Las transacciones que realiza cada Sociedad en una moneda distinta de su moneda funcional, se registran a los tipos de cambios vigentes en el momento de la transacción. Durante el ejercicio, las diferencias que se producen entre el tipo de cambio contabilizado y el que se encuentra vigente a la fecha de cobro o pago, se registran como diferencias de tipo de cambio en el estado de resultados.

Los tipos de cambios de las monedas extranjeras y unidades reajustables utilizadas al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, son los siguientes:

Moneda	Dic-2018 \$	Dic-2017 \$
Dólar Observado	694,77	614,75
Euro	794,75	739,15

**d) Moneda funcional**

De acuerdo a indicaciones y definiciones entregadas en la NIC 21, la moneda funcional "es la moneda del entorno económico principal en que opera la entidad". Las partidas incluidas en los estados financieros consolidados de cada una de las entidades de la Sociedad se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los estados financieros consolidados de Invermar S.A. y Subsidiarias se presentan en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad y subsidiarias.

**e) Base de consolidación**

Son sociedades subsidiarias, aquellas en las que la Sociedad Matriz controla la mayoría de los derechos de voto o, sin darse esta situación, tiene facultad para dirigir las políticas financieras y operativas de las mismas.



Los estados financieros consolidados incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de Invermar S.A. y las siguientes subsidiarias:

Sociedades	RUT	Moneda funcional	País	Dic-2018 %	Dic-2017 %
Invertec Ostimar S.A. y Subsidiarias	78.258.990-3	US\$	Chile	99,99	99,99
Smoltecnicos S.A. (*)	96.562.800-2	US\$	Chile	98,33	50,00

(\*) Al 31 de diciembre de 2017, Invermar no tenía control y tampoco influencia en las decisiones sobre Smoltecnicos, a esa fecha su participación alcanzaba el 50% por tanto no consolidaba al 31 de diciembre de 2017. Invermar aumento su participación en Smoltecnicos con fecha 23 de mayo de 2018, adquiriendo un 48,33% de las acciones equivalentes a 29 acciones, quedando finalmente con una participación del 98,33%.

Las actividades de Invertec Ostimar S.A. están orientadas a la industria alimenticia, en particular a la producción de especies del mar tales como Ostión del Norte.

El objeto de la Sociedad es la explotación, procesamiento y comercialización de especies acuícolas en el mar y agua dulce.

Invertec Ostimar es una sociedad anónima cerrada, RUT 79.797.990-2, constituida en Chile mediante escritura pública con fecha 23 de junio de 1992 ante el Notario Público de Santiago Sr. Jaime Morandé bajo el nombre de "Cultivos Marinos Ostimar Ltda.". Posteriormente con fecha 8 de septiembre de 1999 se modifica su condición pasando a ser sociedad anónima cerrada y rigiéndose por las normas que como tal le son aplicables.

Con fecha 14 de marzo de 2000, la Compañía modifica su razón social a "Invertec Ostimar S.A."

Con fecha 4 de junio de 2015, Invermar compro un total de 158.354.754 acciones a Inversiones Santa Carolina Ltda., e Inversiones Mundo Verde Ltda., lo cual significó que Invermar aumento su participación al 99,99% en Invertec Ostimar S.A., quedando 1 acción en poder de Alimentos Marinos S.A..

La consolidación considera la eliminación de los montos, efecto de las transacciones y utilidades no realizadas entre las compañías que consolidan.

Los estados financieros de las subsidiarias han sido preparados en base a principios uniformes, y sus principios contables son consistentes con las políticas adoptadas por la empresa matriz.

Son Sociedades asociadas y entidades controladas conjuntamente aquellas en las que la Sociedad Matriz tiene influencia significativa, pero no controla las políticas financieras y operacionales. Se asume que existe influencia significativa cuando la sociedad posee entre el 20% y el 50% del derecho a voto de la entidad.

Las Sociedades asociadas se detallan a continuación:

Sociedades	RUT	Moneda funcional	País	Dic-2018 %	Dic-2017 %
Invertec Corporativo Asesorías e Inversiones Ltda.	77.758.620-3	US\$	Chile	Disuelta (*)	50,00

(\*) Con fecha 18 de mayo de 2018, mediante escritura pública, se produce disolución de sociedad Invertec Corporativo Asesorías e Inversiones Ltda.

Las inversiones en empresas asociadas se valorizan de acuerdo al método de participación y se reconocen inicialmente al costo.

Como parte del proceso de consolidación se eliminan las transacciones, los saldos y las ganancias no realizadas por operaciones comerciales realizadas entre entidades del Grupo Invermar S.A.

El interés no controlador se presenta en el rubro Patrimonio del Estado Consolidado de Situación Financiera. La ganancia o pérdida atribuible al interés no controlador se presenta en el Estado Consolidado de Resultados por Función después de la utilidad del ejercicio.

## f) Nuevos pronunciamientos contables

f.1) Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2017.

Estándar, interpretación y/o enmienda	Emisión	Vigencia
Enmienda a NIC 28 "Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos", en relación a la medición de la asociada o negocio conjunto al valor razonable.	Emitida en Diciembre 2016	Aplicable a contar del 1° de enero de 2017
Enmienda a NIC 12 asociada a reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas. Establecer y aclarar como contabilizar los activos por impuestos diferidos, relacionados con instrumentos de deuda medidos a valor razonable.	Emitida en Febrero 2016	Aplicable a contar del 1° de enero de 2019
Enmienda a NIIF 1 "Adopción por primera vez de las NIIF", relacionada con la suspensión de las excepciones a corto plazo para los adoptantes por primera vez con respecto a la NIIF 7, NIC 19 y NIIF 10. Publicada en diciembre 2016.	Emitida en Diciembre 2016	Aplicable a contar del 1° de enero de 2017

Enmienda a NIIF 12, "Información a Revelar sobre Participaciones en Otras Entidades", clarifica el alcance de esta norma. Estas modificaciones deben aplicarse retroactivamente a los ejercicios anuales que comiencen a partir del 1 enero 2017.	Emitida en Diciembre 2016	Aplicable a contar del 1° de enero de 2017
Enmienda a NIC 7- Estado de Flujo Efectivo Introduce revelación adicional que permite a los usuarios de los estados financieros evaluar los cambios en las obligaciones provenientes de las actividades financieras	Emitida en Febrero 2016	Aplicable a contar del 1° de enero de 2017

f.2. Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2018 y siguientes:

<b>Estándar, interpretación y/o enmienda</b>	<b>Fecha de emisión</b>	<b>Fecha de vigencia</b>
NIIF 15 "Ingresos procedentes de contratos de clientes". Es una nueva norma que es aplicable a todos los contratos con clientes, excepto arrendamientos, instrumentos financieros y contratos de seguros. Esta nueva norma pretende mejorar las inconsistencias y debilidades de NIC 18 y proporcionar un modelo que facilitará la comparabilidad de compañías de diferentes industrias y regiones. Proporciona un nuevo modelo para el reconocimiento de ingresos y requerimientos más detallados para contratos con elementos múltiples.	emitida en mayo de 2014	Su aplicación es obligatoria a contar del 1 de enero de 2018
NIIF 9, "Instrumentos financieros". Modifica la clasificación y medición de los activos financieros e introduce un modelo "más prospectivo" de pérdidas crediticias esperadas para la contabilidad del deterioro y un enfoque sustancialmente reformado para la contabilidad de coberturas. Las entidades también tendrán la opción de aplicar en forma anticipada la contabilidad de ganancias y pérdidas por cambios de valor justo relacionados con el "riesgo crediticio propio" para los pasivos financieros designados al valor razonable con cambios en resultados, sin aplicar los otros requerimientos de IFRS 9.	Versión final fue emitida en julio de 2014	Su aplicación es obligatoria a contar del 1 de enero de 2018 y su adopción anticipada es permitida.
NIIF 16 "Arrendamientos". Establece la definición de un contrato de arrendamiento y especifica el tratamiento contable de los activos y pasivos originados por estos contratos desde el punto de vista del arrendador y arrendatario. La nueva norma no difiere significativamente de la norma que la precede, NIC 17 Arrendamientos, con respecto al tratamiento contable desde el punto de vista del arrendador. Sin embargo, desde el punto de vista del arrendatario, la nueva norma requiere el reconocimiento de activos y pasivos para la mayoría de los contratos de arrendamientos.	Emitida en Enero de 2016	Aplicable a partir de 1 de enero de 2019 y su adopción anticipada es permitida

Enmienda NIIF 4 – Contrato de seguros. Introduce dos enfoques de superposición y de exención temporal de la NIIF 9.	Emitida en Septiembre 2016	Aplicable a partir de 1 de enero de 2019
Enmienda NIC 40 – Propiedades de Inversión. Clarifica para transferir para, o desde, propiedades de inversión, debe existir un cambio en el uso, para lo cual debe existir una evaluación (sustentado por evidencias) de si la propiedad cumple con la definición.	Emitida en Diciembre 2016	Aplicable a partir de 1 de enero de 2018
Enmienda a NIIF 2 “Pagos Basados en Acciones”. La enmienda clarifica la medición de los pagos basados en acciones liquidados en efectivo y la contabilización de modificaciones que cambian dichos pagos a liquidación con instrumentos de patrimonio. Adicionalmente, introduce una excepción a los principios de NIIF 2 que requerirá el tratamiento de los premios como si fuera todo liquidación como un instrumento de patrimonio, cuando el empleador es obligado a retener el impuesto relacionado con los pagos basados en acciones	Emitida en Junio 2016	Aplicable a partir de 1 de enero de 2018
CINIIF 22 – Transacciones en moneda extranjera y contraprestaciones anticipadas. Se aplica a una transacción en moneda extranjera (o parte de ella) cuando una entidad reconoce un activo no financiero o pasivo no financiero que surge del pago o cobro de una contraprestación anticipada antes de que la entidad reconozca el activo, gasto o ingreso relacionado (o la parte de estos que corresponda).	Emitida en Diciembre 2016	Aplicable a partir de 1 de enero de 2018
CINIIF 23 “Posiciones tributarias inciertas”. Esta interpretación aclara cómo se aplican los requisitos de reconocimiento y medición de la NIC 12 cuando hay incertidumbre sobre los tratamientos fiscales.	Emitida en Junio 2016	Aplicable a partir de 1 de enero de 2018
Enmiendas NIIF 10 y NIC 28 – Estados financieros consolidados e inversiones en asociadas y negocios conjuntos respectivamente. Se reconoce una ganancia o pérdida completa cuando la transacción involucra un negocio (se encuentra en una filial o no) y una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso si estos activos están en una subsidiaria.	Emitida en Diciembre 2016	Indeterminado
NIIF 3 “Combinaciones de negocios”. Intereses previamente mantenidos en una operación conjunta.	Emitida en 2018	Aplicable a partir de enero 2019
NIIF 11 “Acuerdos conjuntos”. Intereses previamente mantenidos en una operación conjunta.	Emitida en 2018	Aplicable a partir de enero 2019
NIIF 17 Contratos de Seguros – Cambiará principalmente la contabilidad para todas las entidades que emitan contratos de seguros y contratos de Inversión con Características de participación discrecional	Emitida en Junio 2017	Aplicable a contar enero 2021

La adopción de estas normas según la fecha de aplicación obligatoria de cada una de ellas, no han tenido impacto significativo en los Estados Financieros consolidados.

La Administración de la Sociedad estima que la adopción de las Normas, Enmiendas e Interpretaciones, antes descritas, y que pudiesen aplicar a la Sociedad, no tendrán un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad en el ejercicio de su primera aplicación.

El Directorio ha tomado conocimiento de la entrada en vigencia de las nuevas normas y de sus efectos en cualitativos y cuantitativos preliminares que podrían generar en el patrimonio, resultados y revelaciones de la sociedad Invermar S.A., entre otros aspectos.

El efecto, los estudios de evaluación de impactos encargados por el Directorio de Invermar S.A. conllevan a observar los siguientes resultados:

#### 1) NIIF 9 Instrumentos Financieros

- Clasificación y valoración de activos y pasivos financieros. Invermar S.A. y subsidiarias no mantienen importes relevantes, de modo que se puedan ver afectadas por la distinta clasificación y valoración.
- Deterioro de valor de activos financieros. La evaluación concluyo que existe bajo riesgo de no recuperación de créditos, por tanto no existen riesgos significativos.
- Contabilidad de Cobertura. No se realizan operaciones con derivados, por lo que no se provoca efecto alguno.

#### 2) NIIF 15 Ingresos provenientes de contratos con clientes

- Evaluadas las principales modalidades de ventas a clientes, mayoritariamente exportaciones, se concluye que Invermar S.A. y subsidiaria no se verán afectadas en sus reconocimientos contables con la entrada en vigencia de NIIF 15. En efecto, el reconocimiento actual de los ingresos se realiza cuando se ha cumplido plenamente las obligaciones de desempeño que han asumido contractualmente con los clientes, en base a las modalidades de ventas correspondientes.

#### 3) NIIF 16 Arrendamientos

- Ambas sociedades evaluadas, son dueñas de la mayor parte de las inversiones en infraestructuras, por lo que NIIF 16 no les afectará significativamente.

### **g) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas**

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF.

En la preparación de los estados financieros consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración del Grupo, para cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos:

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- Vida útil propiedades, plantas y equipos, activos intangibles y valores residuales
- Valor justo de propiedades plantas y equipos
- Pérdida por deterioro de activos
- Provisiones por compromisos con terceros
- Hipótesis empleadas en el cálculo del valor justo de activos biológicos
- Riesgos de litigios vigentes
- Recuperabilidad de activos por impuestos diferidos

Estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados. Es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro, no detectados a esta fecha obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos ejercicios, lo que se haría en forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

De acuerdo a las normas IFRS las estimaciones y supuestos asociados debieran ser revisados periódicamente. Las revisiones de estimaciones en la contabilización debieran ser reconocidas en el ejercicio en que se revisan.

Los criterios y estimaciones que se consideran como más significativos para el grupo de empresas se detallan a continuación:

### **g.1) Activos intangibles, de vida útil indefinida**

El valor contabilizado de los activos intangibles con vidas útiles indefinidas es revisado anualmente en cuanto a su deterioro. Si existen indicadores de que podrían haber disminuido su valor, serán revisados con más frecuencia. Esto requiere una estimación del valor de uso de las unidades generadoras de efectivo (UGE) en las que los activos intangibles han sido asignados.

La identificación del valor del uso requiere hacer estimaciones respecto a los flujos futuros de las respectivas UGE y escoger una tasa de descuento de mercado adecuada de manera de poder calcular el valor presente de dichos flujos. Estimaciones de flujos de caja futuros variarán entre ejercicios. Cambios en las condiciones de mercado y flujos de cajas esperados pueden ocasionar deterioro a futuro.

Los principales supuestos que tienen un impacto sobre el valor presente de los flujos futuros proyectados son la tasa de descuento, el precio de los productos en los mercados de destino, el costo de producción y los volúmenes de producción.

## **g.2) Valor justo de activos biológicos**

Los activos biológicos, que incluyen grupos o familias de reproductores, ovas, alevines, smolt, peces en engorda en el mar y ostiones son valuados tanto en el momento de su reconocimiento inicial como con posterioridad, a su valor justo menos los costos estimados en el punto de venta, excepto cuando el valor razonable no pueda determinarse con fiabilidad, conforme a las definiciones contenidas en NIC 41. Para lo anterior se debe considerar en primera instancia la búsqueda de un mercado activo para estos activos biológicos.

Para peces en etapa de agua dulce y considerando que la sociedad no posee un mercado activo para las existencias de peces vivos en todas sus etapas, y que por lo tanto el valor razonable no puede determinarse con fiabilidad, se ha considerado como valorización para peces en etapa de agua dulce (reproductores, ovas, alevines y smolt) el costo acumulado a la fecha de cierre de cada ejercicio. Igual criterio se usa para los activos biológicos representativos del cultivo de ostiones en la etapa de semillas.

Para peces en etapa de agua mar (engorda), el criterio de valorización es el valor justo. La Sociedad a partir del año 2016 ha decidido cambiar la técnica de valorización de valor razonable, desde un enfoque basado en ingresos a un enfoque basado en costos. Ambos enfoques son permitidos por NIIF 13, para la determinación de valor razonable, siendo el cambio de enfoque un cambio de estimación contable, tal como lo precisa la referida NIIF 13, reconociendo por tanto los efectos en resultados del ejercicio. Un enfoque basado en costos resulta ser más estable en el tiempo la determinación del valor razonable, además de alinearse con el enfoque mayoritariamente utilizado en la industria local.

Para los peces en engorda, pasando desde un criterio de valorización de valor justo, entendiéndose como valor justo el precio de mercado menos los costos estimados de transformación y venta, durante todo la etapa de agua mar a un criterio a partir de un peso donde exista un mercado activo. Esto es a partir de los 4,00 kilos de peso para el Salmón del Atlántico y 2,50 Kilos en el caso de la Trucha y el Coho.

En ambos casos se determina el precio de mercado ajustado de cada grupo en existencia en el mar a la fecha del balance, al cual se le descuentan los costos de cosecha, procesamiento, empaque, distribución y venta. El volumen es ajustado por rendimiento de proceso.

Los ingresos futuros esperados, serán los kilos esperados de producto terminado para cada producto multiplicado por los precios de las transacciones registradas cercanas al cierre de los estados financieros.

A partir de 2016, los peces de menor tamaño son valorizados al costo, los cuales son sometidos al test de valor neto de realización. Los cambios en el valor justo de los activos biológicos se reflejan en el estado de resultado del ejercicio. Los activos biológicos que serán cosechados en los próximos 12 meses se clasifican como activos biológicos corrientes.

La pérdida o utilidad en la venta de estos activos puede variar respecto del cálculo a valores justos determinado al cierre del ejercicio.

### Metodología aplicada según etapa del proceso

Etapa Proceso	Tipo de Proceso	Valorización
Agua Dulce	Ovas	Costo acumulado directo e indirecto en sus diversas etapas.
Agua Dulce	Alevines	Costo acumulado directo e indirecto en sus diversas etapas.
Agua Dulce	Smolts	Costo acumulado directo e indirecto en sus diversas etapas.
Agua Mar	Salmones; Atlántico, Coho y Truchas	Valor justo, de acuerdo a lo siguiente: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Salmón del Atlántico a partir de los 4,0 kilos</li> <li>- Salmón Coho y Trucha a partir de 2,5 kilos</li> <li>- Para pesos inferiores, se considera su costo acumulado a la fecha de cierre, neto de deterioro (el cual se aplica si las condiciones así lo ameritan).</li> </ul>
Agua Mar	Ostiones	Valor justo: los activos biológicos en su fase de crecimiento en agua mar se valorizan a su valor justo menos los costos estimados en punto de venta.

### Modelo utilizado en el cálculo y valorización de valor justo

La evaluación es realizada para cada centro de cultivo y considera la biomasa de peces existentes. Incluyendo el número de total de peces en crianza, su estimación de peso promedio y el costo de la biomasa de peces. En los cálculos realizados, el valor es estimado considerando el peso promedio al que se encuentre la biomasa, la cual a su vez es multiplicada por el valor por kilo que refleja el precio de mercado. El precio de mercado es obtenido utilizando los precios de cierres del último mes.

### Supuestos utilizados para determinar el valor justo de peces en crianza

La estimación de valor justo de la biomasa de peces será siempre basada en supuestos, aun cuando la Compañía cuente con suficiente experiencia en la consideración de esos factores. La estimación se basa en los siguientes ítems: volumen de biomasa de peces, pesos promedios de la biomasa, distribución de pesos de cosecha y precios de mercado.



### **Volumen de biomasa de peces**

El volumen de biomasa de peces se basa en el número de smolts sembrados en agua mar, la estimación de crecimiento, la mortalidad identificada en el ejercicio, etc. La incertidumbre con respecto al volumen de biomasa es normalmente menor en ausencia de eventos de mortalidad masiva durante el ciclo o si los peces hayan presentado enfermedades.

### **Distribución de peces de cosecha**

Los peces en el agua crecen a diferentes tasas y en el promedio de peso puede existir cierta dispersión en la calidad y calibre de los peces. Es relevante considerar la distribución del calibre y la calidad por cuanto existen diferentes precios en el mercado. Cuando se estima el valor de la biomasa de peces, se considera una distribución normal de calibre o en su defecto, la distribución de calibre más reciente obtenida en el procesamiento por parte de la planta de proceso de la Compañía.

### **Precio de mercado**

Otro de los parámetros relevantes incorporado en el modelo de valoración, son los supuestos de precios de mercado a obtener por la venta de productos. Cambios menores en los precios del mercado, pueden producir variaciones importantes en la evaluación o determinación del valor justo del activo biológico. Los precios se obtienen de los promedios ponderados de los precios de venta por cada tipo de producto terminado realizadas cercanas al cierre de los estados financieros.

### **Activos biológicos ostión**

En concordancia con la NIC 41, el grupo registra los inventarios de activos biológicos de acuerdo al siguiente criterio:

Los activos biológicos en su fase de semilla se valorizan a su costo de producción, por no tener un valor de mercado y no tener certeza del stock final.

Los activos biológicos en su fase de engorda en agua de mar y próximos a cosecha se valorizan a su valor justo menos los costos estimados en el punto de venta. Las estimaciones de valor justo se basan en transacciones efectivas realizadas por las empresas asociadas a contrato o en precios spot en los mercados donde opera el grupo de empresas. El cálculo del valor justo incluye estimaciones de volúmenes, calidades, mortalidades y el costo de cosecha y venta. El ingreso o pérdida que será reconocida en la venta puede variar en forma material de la calculada a valor justo al final de un período. El valor justo de las existencias no tiene un impacto en la generación de caja y no debe afectar el resultado operacional antes de ajustes a valor justo.

## NOTA 3 POLITICAS CONTABLES

### a) Reconocimiento de ingresos ordinarios y costos

La venta de bienes se registra como ingresos ordinarios, en base al criterio devengado, en el momento en que el riesgo se transfiere al cliente. Los ingresos se miden al valor cobrado o lo estimado por cobrar. Descuentos, otras reducciones de precios, etc., son deducidos de los ingresos operacionales.

La transferencia del riesgo varía dependiendo de los términos de cada contrato de venta o de los términos acordados con cada cliente. Los costos de explotación asociados a las ventas de bienes se reconocen sobre base devengada.

### b) Ingresos financieros

Los ingresos financieros se reconocerán en base a lo devengado en el Estado Consolidado de Resultados Integrales, usando el método de interés efectivo.

### c) Principios de clasificación

La Comisión para el mercado financiero, con fecha 23 de noviembre del año 2011 a través de Oficio N° 30425, autorizó a la compañía a presentar sus Estados Financieros de acuerdo a formato "Clasificado" a partir de los Estados Financieros al 31 de marzo de 2012, homologándose de esta manera al mismo formato utilizado por los principales actores de la industria.

### d) Gastos financieros

Los gastos financieros se reconocen como tal cuando se devengan. Los préstamos sujetos a intereses son medidos a su costo amortizado utilizando el método de interés efectivo.

### e) Inventarios

El costo de producción de los Inventarios comprende aquellos costos directamente relacionados con las unidades producidas, tales como materia prima, mano de obra, costos variables y fijos que se hayan incurrido para transformar la materia prima en productos terminados.

## f) Propiedades plantas y equipos

Las propiedades plantas y equipos se contabilizan a su valor revalorizado, que es igual a su valor razonable, en el momento de la revalorización, menos la amortización acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro de valor que haya sufrido. Las revalorizaciones se hacen con suficiente regularidad, para asegurar que el importe en libros, en todo momento, no difiera significativamente del que podría determinarse utilizando el valor razonable. El valor razonable se determina a partir de la evidencia que ofrezca la tasación, realizada habitualmente por expertos independientes calificados profesionalmente. Los activos se han revalorizado de acuerdo con la norma establecida y la política contable escogida por Invermar S.A., los efectos de esta revalorización ha sido debidamente contabilizada en su oportunidad. Al 31 de diciembre de 2018 no se han contabilizado revalorizaciones a las propiedades, planta y equipos, ya que su valor libro no difiere significativamente de su valor razonable.

La depreciación se inicia cuando el activo está puesto en operación, y es calculada basada en la vida útil del activo. De acuerdo a NIC 16, la depreciación del activo comenzará cuando el activo esté disponible para su uso. Esta fecha coincide con la fecha de puesta en operación del activo. Las obras en proceso de construcción no son depreciadas hasta que estén disponibles para su uso.

El valor del activo fijo material será revisado por deterioro cuando existan cambios en las circunstancias que indiquen que dicho valor no es recuperable. Si existiera una diferencia, el valor libro del activo es corregido a su valor recuperable.

Ganancias o pérdidas de ventas de activos fijos materiales se calculan como la diferencia entre el precio de venta y el valor libro en la fecha de venta, y sus diferencias se reconocen en el Estado de Resultado sin valor residual.

<b>Vidas útiles propiedades, plantas y equipos (años)</b>	<b>Mínima</b>	<b>Máxima</b>
Edificios	10	40
Planta y equipos	3	20
Redes peceras	2	8
Jaulas	1	10
Equipos computacionales	1	4
Vehículos	1	5
Muebles	2	5

### **g) Deterioro de activos**

A lo largo del ejercicio, y fundamentalmente en la fecha de cierre del mismo, se evalúa si existe algún indicio de que un activo hubiera podido sufrir una pérdida por deterioro. En caso que exista algún indicio se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que pertenece el activo, entendiendo como tal el menor grupo identificable de activos que genera entradas de efectivo independiente.

En el caso de las Unidades Generadoras de Efectivo a las que se han asignado activos intangibles con una vida útil indefinida, el análisis de su recuperabilidad se realiza de forma sistemática al cierre de cada ejercicio.

El monto recuperable es el mayor entre el valor de mercado menos los costos necesarios para su venta y el valor en uso, entendiendo por este el valor actual de los flujos de caja futuros estimados.

Al 31 de diciembre de 2018 no se ha efectuado pruebas de deterioro a sus activos, dado que no presentan indicios que pudieran hacer necesarias estas mediciones.

### **h) Propiedades de inversión**

Las propiedades de inversión corresponden a terrenos, construcciones, otros activos que se mantienen con el propósito de explotarlos en régimen de arriendo. Las propiedades de inversión se contabilizan a su valor revalorizado, que es igual a su valor razonable, en el momento de la revalorización, menos la amortización acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro de valor que haya sufrido. Las revalorizaciones se hacen con suficiente regularidad, para asegurar que el importe en libros, en todo momento, no difiera significativamente del que podría determinarse utilizando el valor razonable.

El valor razonable se determina a partir de la evidencia que ofrezca la tasación, realizada habitualmente por expertos independientes calificados profesionalmente.

### **i) Provisiones**

Las obligaciones existentes a la fecha de los estados financieros consolidados, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales de probable materialización para el Grupo, cuyo monto y/o momento de cancelación son inciertos, se registran en el estado de situación financiera consolidado como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que se tendrá que desembolsar para cancelar la obligación. Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de la emisión de los estados financieros consolidados, sobre las consecuencias del suceso en el que traen su causa y son re estimadas en cada cierre contable posterior.

### **j) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos**

El resultado por impuesto a las ganancias del ejercicio, se determina como la suma del impuesto corriente de las distintas Sociedades del Grupo y resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del período, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente correspondan, más la variación de los activos o pasivos por los impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones. Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén vigentes cuando los activos y pasivos se reversen. Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivo los créditos tributarios. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y estos están relacionados con la misma entidad y autoridad tributaria.

### **k) Ganancia (pérdida) por acción**

La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del ejercicio atribuible a la Sociedad Matriz y el número de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho ejercicio. El grupo no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilutivo que suponga una ganancia por acción diluida diferente del beneficio básico por acción.

### **l) Estado de flujos de efectivo**

El estado de flujo de efectivo se efectúa de acuerdo al método directo y considera los movimientos de caja realizados durante el ejercicio. En estos estados de flujo de efectivo se utilizan los siguientes conceptos en el sentido que figura a continuación:

Flujo de efectivo: Son entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por esto las inversiones a plazo inferior a 90 días desde la adquisición, de gran liquidez y bajo riesgo de variaciones en su valor.

Actividades de operación: Son actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del Grupo, así como las actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

Actividades de inversión: Las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiamiento: Son actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero, que no forman parte de las actividades ordinarias.

**m) Relación con entidades relacionadas**

Las transacciones con terceros vinculados son equivalentes a las que se dan en transacciones hechas en condiciones de independencia mutua entre las partes y a valores de mercado.

**n) Política de pago de dividendos**

Según lo expresado en la Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 27 de abril de 2018, se ratificó la distribución de dividendos hasta por el 30% de las utilidades liquidadas. Atendido que la Sociedad registra pérdidas acumuladas que deben ser absorbidas y dado los resultados positivos que se han dado, lo cual revierte las pérdidas acumuladas, generando un superávit, es que la Sociedad ha decidido pagar dividendos, cuya determinación considera el 30% de los resultados líquidos.

**ñ) Activos intangibles**

Derechos de agua: En este ítem se presentan derechos de agua, que se registran a costo histórico y tienen una vida útil indefinida por no existir un límite predecible para el ejercicio durante el cual se espera que el derecho genere flujo de efectivo. Estos derechos no se amortizan dado que son perpetuos y no requieren renovación, pero están sujetos a pruebas anuales de deterioro.

Concesiones de acuicultura: Las concesiones de acuicultura adquiridas a terceros se presentan a costo histórico. La vida útil de las concesiones adquiridas hasta abril del año 2010 es indefinida, puesto que no tienen fecha de vencimiento, ni tienen una vida útil previsible por lo cual no son amortizadas. A partir de esta fecha, con la aprobación de la nueva Ley General de Pesca y Acuicultura, las nuevas concesiones adquiridas tienen una vida útil de 25 años. La sociedad no tiene concesiones de acuicultura adquiridas con posterioridad a abril de 2010.

**o) Segmentos**

El grupo de empresas Invermar S.A. tiene como área de negocio principal la acuicultura, el que está formado por dos segmentos principales: la producción y comercialización de salmónidos y la producción y comercialización de ostiones.

Las producciones de salmones y de ostiones son manejadas y administradas separadamente y cada área es una unidad estratégica distinta. Se preparan reportes separados para cada uno de estos segmentos operativos, y la dirección evalúa los resultados y recursos aplicados continuamente. Las operaciones de cada unidad de negocios son evaluadas basándose en sus respectivos resultados y flujos de caja.

**p) Costos de desmantelamiento, retiro o rehabilitación**

La empresa no tiene la obligación de incurrir en costos de desmantelamiento, retiro o rehabilitación.

**q) Provisión de incobrables**

La política de deudores comerciales está sujeta a la política de crédito, la cual establece las condiciones de pago, así como también los distintos escenarios a pactar de los clientes morosos.

**r) Activos financieros**

Las adquisiciones y enajenaciones de instrumentos financieros se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que el Grupo se compromete a adquirir o vender el activo. Las inversiones se dan de baja cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones se han transferido y el Grupo ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de su titularidad. Los activos financieros se clasifican en las siguientes categorías:

- A valor razonable con efecto en resultados
- A costo amortizado

La clasificación anterior basada en los test del modelo de negocios y de recuperación principalmente de componentes de capital y/o intereses.

Los activos financieros por derivados se clasifican como adquiridos para su negociación a menos que sean designados como coberturas.

**s) Política de pasivos financieros**

Al 31 de diciembre de 2018 sólo mantiene pasivo financiero con el Banco de Estado, el resto de la deuda financiera mantenida con bancos, fue cancelada en su totalidad a través de mutuo contraído en forma directa con su controladora.

**t) Política de arrendamientos**

Invermar S.A. y subsidiarias no cuentan con leasing operativos ni financieros al 31 de diciembre de 2018 y 2017. No es política de Invermar S.A. adquirir activos a través de esta modalidad.

## NOTA 4 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

### a) Clases de propiedades, plantas y equipo

	31-dic-18 MUS\$	31-dic-17 MUS\$
<b>Propiedades, planta y equipo, neto</b>	<b>67.255</b>	<b>60.882</b>
Terrenos	7.015	6.909
Planta y equipo	37.666	28.125
Equipamiento de tecnologías de la información	176	88
Instalaciones fijas y accesorios	2.280	1.673
Vehículos de motor	1.013	1.122
Otros activos fijos	34	30
Otras propiedades, planta y equipo	14.040	15.886
Obras en curso	5.031	7.049
<b>Propiedades, planta y equipo, bruto</b>	<b>150.314</b>	<b>137.668</b>
Terrenos	7.015	6.909
Planta y equipo	101.387	89.165
Equipamiento de tecnologías de la información	522	357
Instalaciones fijas y accesorios	3.985	2.878
Vehículos de motor	2.487	2.365
Otros activos fijos	676	655
Otras propiedades, planta y equipo	29.211	28.290
Obras en curso	5.031	7.049
<b>Depreciación del ejercicio y deterioro del valor, propiedades, planta y equipo</b>	<b>12.441</b>	<b>9.953</b>
Depreciación y deterioro del Valor, planta y equipo	8.671	7.020
Depreciación y deterioro de valor, equipamiento de tecnologías de la información	80	33
Depreciación y deterioro de valor, instalaciones fijas y accesorios	370	316
Depreciación y deterioro de valor, vehículos de motor	259	184
Depreciación y deterioro de valor, otros activos fijos	20	24
Depreciación y deterioro del valor, otras propiedades, planta y equipo	3.041	2.376
<b>Depreciación acumulada y deterioro de valor, propiedades, planta y equipo, total</b>	<b>83.059</b>	<b>76.786</b>
Dep. acumulada y deterioro del valor, planta y equipo	63.721	61.040
Dep. Acumulada y deterioro de valor, equipamiento de tecnologías de la información	346	269
Dep. acumulada y deterioro de valor, instalaciones fijas y accesorios	1.705	1.205
Dep. acumulada y deterioro de valor, vehículos de motor	1.474	1.243
Dep. acumulada y deterioro de valor, otros activos fijos	642	625
Dep. acumulada y deterioro del valor, otras propiedades, planta y equipo	15.171	12.404



**b) Reconciliación de cambios en propiedades, plantas y equipos, por clases**

Período actual	Terrenos	Planta y Equipos, Neto	Tecnol. de la Información, Neto	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	Vehículos de Motor, Neto	Otros Activos Fijos	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Obras en Curso	Propiedades, Planta y Equipo, Neto
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial	6.909	28.125	88	1.673	1.122	30	15.886	7.049	60.882
Cambios									
Adiciones	106	3.389	166	28	150	20	965	13.674	18.498
Desapropiaciones		(9)					(11)		(20)
Gasto por depreciación		(8.671)	(80)	(370)	(259)	(20)	(3.041)		(12.441)
Otros incrementos (decrementos)								(41)	(41)
Reclasificación Incrementos (Decrementos)		14.832	2	949		4	241	(15.651)	377
Cambios, total	106	9.541	88	607	(109)	4	(1.846)	(2.018)	6.373
Saldo final	7.015	37.666	176	2.280	1.013	34	14.040	5.031	67.255
Período anterior									
	Terrenos	Planta y Equipos, Neto	Tecnol. de la Información, Neto	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	Vehículos de Motor, Neto	Otros Activos Fijos	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Obras en Curso	Propiedades, Planta y Equipo, Neto
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial	6.963	23.501	44	1.858	234	48	13.780	893	47.321
Cambios									
Adiciones		9.222	77	50	923		3.817	8.265	22.354
Desapropiaciones		(111)		(1)			(12)		(124)
Gasto por depreciación		(7.020)	(33)	(316)	(184)	(24)	(2.376)		(9.953)
Otros incrementos (decrementos)	(54)	(96)		(123)			(207)		(480)
Reclasificación Incrementos (Decrementos)		2.629		205	149	6	884	(2.109)	1.764
Cambios, total	(54)	4.624	44	(185)	888	(18)	2.106	6.156	13.561
Saldo final	6.909	28.125	88	1.673	1.122	30	15.886	7.049	60.882

Las reclasificaciones efectuadas corresponden a un reordenamiento de cuentas.

La depreciación determinada de las propiedades, plantas y equipos correspondientes al proceso productivo de Invermar S.A., forma parte del costo de existencias. El monto de la depreciación del ejercicio al 31 de diciembre de 2018 asciende a MUS\$ 12.441, al 31 de diciembre de 2017 asciende MUS\$ 9.953.

Los bienes que conforman los rubros de "Propiedades, planta y equipos" y "Otras propiedades planta y equipos" es:

Propiedades planta y equipo	Otras propiedades planta y equipo
- Maquinarias y Motores	- Bodegas y Pontones
- Boyas, Cabos ,Muertos, Anclas y Cadenas	- Casas, Casinos y Galpones
- Jaulas , Pasillos, Redes Loberas	- Construcciones y Estacionamientos
- Embarcaciones	- Planta de Riles y Pozos
- Otros bienes	- Instalaciones

Conciliación de depreciación acumulada	31-dic-18	31-dic-17
	MUS\$	MUS\$
Depreciación acumulada	76.786	71.531
Más:		
Depreciación del ejercicio	12.441	9.953
Menos:		
Depreciación por ventas y bajas	(7.283)	(4.698)
Otros incrementos (decrementos)	1.115	-
<b>Saldo depreciación activo fijo</b>	<b>83.059</b>	<b>76.786</b>

Activo temporalmente paralizado (*)	Costo	Depreciación acumulada	Valor neto
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Otras propiedades,planta y equipo	3.372	2.110	1.262
Instalaciones fijas y accesorios	953	759	194
Planta y equipo	21.261	16.566	4.695
Vehiculos de motor	82	29	53
Otros activos fijos	55	55	0
Equipamiento de tecnologías de la información	25	20	5
<b>Total</b>	<b>25.748</b>	<b>19.539</b>	<b>6.209</b>

(\*) Estos activos están temporalmente en período de limpieza de acuerdo a la ley o procedimientos de mantención establecidos por la Sociedad, se comenzarán a utilizar en el momento en que sean requeridos y que la ley lo permita. Estos activos no presentan deterioro al 31 de diciembre de 2018.

No se ha considerado la aplicación de deterioro en vista de que los activos fijos pese a estar depreciados en algunos casos aún siguen en uso.

## NOTA 5 PROPIEDADES DE INVERSION

La composición y el movimiento de las propiedades de inversión al cierre del ejercicio son:

Clases de propiedades de inversión, al costo	31-dic-18 MUS\$	31-dic-17 MUS\$	
Propiedades de inversión, neto	-	433	
Terrenos	-	54	
Edificios	-	379	
Propiedades de inversión, bruto	-	1.583	
Terrenos	-	54	
Edificios	-	1.529	
Propiedades de inversión, depreciación acumulada	-	1.150	
Edificios	-	1.150	

  

Importe en libro en términos neto	Terreno MUS\$	Edificios, neto MUS\$	Propiedad de inversión neto MUS\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2018	54	1.529	1.583
Incremento (disminución) en propiedades de inversión	(54)	(1.529)	(1.583)
Total activo valor libro (bruto) al 30 de septiembre 2018	-	-	-
Depreciación acumulada y amortización			
Saldo inicial al 01 de enero de 2018	-	(1.150)	(1.150)
Incremento (disminución) dep. acumulada en propiedades de inversión	-	1.150	1.150
Saldo final dep. acumulada al 31 de Diciembre de 2018	-	-	-
Saldo neto al 31 de Diciembre de 2018	-	-	-

  

Importe en libro en términos neto	Terreno MUS\$	Edificios, neto MUS\$	Propiedad de inversión neto MUS\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2017	-	-	-
Incremento (disminución) en propiedades de inversión	54	1.529	1.583
Total activo valor libro (bruto) al 31 de diciembre 2017	54	1.529	1.583
Depreciación acumulada y amortización			
Saldo inicial al 01 de enero de 2017	-	-	-
Incremento (disminución) dep. acumulada en propiedades de inversión	-	(1.150)	(1.150)
Total incremento (disminución) en propiedades de inversión	-	(1.150)	(1.150)
Saldo final al 31 de diciembre de 2017	54	379	433

## NOTA 6 ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA

Los activos intangibles al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 son:

Clasificación de concesiones y licencia software	31-dic-18	31-dic-17
	MUS\$	MUS\$
Concesiones de lago y mar	19.676	18.247
Derechos de agua	-	1
Licencia software	1	2
<b>TOTAL</b>	<b>19.677</b>	<b>18.250</b>

Movimiento concesiones y licencias	31-dic-18	31-dic-17
	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial	18.250	13.310
Amortización de licencias y software	(2)	(50)
Baja Concesiones (vimar)	(71)	-
Pago licencia software	-	3
Compra concesiones	1.500	5.000
Devolución boleta en garantía por concesión	-	(13)
<b>TOTAL</b>	<b>19.677</b>	<b>18.250</b>

## CONCESIONES DE AGUA MAR

Nombre Concesión	Región	Barrio	Comuna	Tipo de Concesión	Superficie	Estado de situación
Puqueldon	Décima	10a	Puqueldon	Agua Mar	27,28	Descanso
Mapue	Décima	11	Queilen	Agua Mar	66,94	Uso
Chalihue	Décima	10a	Puqueldon	Agua Mar	13,00	Descanso
Auchac	Décima	11	Quellón	Agua Mar	48,37	Uso
Yelqui	Décima	10b	Puqueldon	Agua Mar	14,78	Descanso
Tepun	Décima	12a	Quellón	Agua Mar	14,40	Uso
Traiguén I	Décima	9a	Quinchao	Agua Mar	22,50	Uso
Traiguén II	Décima	9a	Quinchao	Agua Mar	20,00	Uso
Yatac	Décima	12b	Quellón	Agua Mar	5,04	Descanso
Compu Mar I-II	Décima	11	Quellón	Agua Mar	4,00	Descanso
Nayahue	Décima	15	Chaitén	Agua Mar	3,00	Uso
Llinhua	Décima	9a	Quinchao	Agua Mar	2,90	Descanso
Chulin	Décima	15	Chaitén	Agua Mar	6,78	Uso
Vivero Compu	Décima	11	Quellón	Agua Mar	0,40	Descanso
Noroeste Pta. Nef	Décima	15	Chaitén	Agua Mar	6,33	Descanso
Sur Isla Ahullíñi	Décima	15	Chaitén	Agua Mar	23,93	Descanso
Oeste Isla Chuit	Décima	15	Chaitén	Agua Mar	14,69	Descanso
N.0. Isla Imerquiña	Décima	15	Chaitén	Agua Mar	16,30	Descanso
Punta Cascada	Décima	17a	Hualaihue	Agua Mar	1,68	Descanso
Suroeste Bajo Salvo	Décima	15	Chaitén	Agua Mar	8,07	Descanso
Punta Centinela	Décima	11	Queilen	Agua Mar	9,88	Descanso
Isla Sin Nombre	Décima	18c	Guaitecas	Agua Mar	4,50	Descanso
Rio Aquellas	Décima	16	Chaitén	Agua Mar	5,84	Descanso
Rio Vilcun	Décima	14	Chaitén	Agua Mar	18,12	Descanso
NE Punta Tugnao	Décima	8	Quemchi	Agua Mar	24,68	Descanso
Punta Tugnao	Décima	8	Quemchi	Agua Mar	32,09	Descanso
Noroeste Ahullini	Décima	15	Chaitén	Agua Mar	22,41	Descanso
Andruche	Undécima	30b	Aysén	Agua Mar	6,00	Descanso
Isla Ester	Undécima	30a	Aysén	Agua Mar	6,00	Uso
Canal Devia	Undécima	30a	Aysén	Agua Mar	5,94	Descanso
Canal Vicuña	Undécima	23a	Aysén	Agua Mar	0,93	Descanso
Estero Caceres	Undécima	26b	Aysén	Agua Mar	2,00	Descanso
Walker II (1)	Undécima	23c	Aysén	Agua Mar	19,38	Uso
Walker III (1)	Undécima	23c	Aysén	Agua Mar	10,66	Uso
Walker I (2)	Undécima	23c	Aysén	Agua Mar	5,84	Descanso

1) En noviembre de 2017, la sociedad Invermar S.A. adquirió las concesiones Walker II y Walker III, las cuales comprenden porción de agua y fondo de mar.

2) En agosto de 2018, la sociedad Invertec Pacific Seafood S.A.mar S.A. adquirió las concesiones Walker I, la cual comprende porción de agua y fondo de mar.

## CONCESIONES DE AGUA MAR

Nombre concesión	Region	Barrio	Comuna	Tipo de concesión	Superficie	Estado de situación
Bahía Tongoy	Cuarta	N/A	Coquimbo	Agua Mar	53,53	Uso
Bahía Tongoy	Cuarta	N/A	Coquimbo	Agua Mar	34,93	Uso
Bahía Tongoy	Cuarta	N/A	Coquimbo	Agua Mar	16,30	Uso
Bahía Tongoy	Cuarta	N/A	Coquimbo	Agua Mar	79,26	Uso
Bahía Tongoy	Cuarta	N/A	Coquimbo	Agua Mar	17,79	Uso
Bahía Tongoy	Cuarta	N/A	Coquimbo	Agua Mar	35,33	Uso
Bahía Tongoy	Cuarta	N/A	Coquimbo	Agua Mar	51,89	Uso
Bahía Tongoy	Cuarta	N/A	Coquimbo	Agua Mar	60,23	Uso
Bahía Tongoy	Cuarta	N/A	Coquimbo	Agua Mar	36,69	Descanso
Bahía Tongoy	Cuarta	N/A	Coquimbo	Agua Mar	41,37	Descanso
Bahía Tongoy	Cuarta	N/A	Coquimbo	Agua Mar	36,06	Descanso
Bahía Tongoy	Cuarta	N/A	Coquimbo	Agua Mar	60,71	Uso

## CONCESIONES DE AGUA DULCE

Nombre concesión	Comuna	Tipo de concesión	Resolución Subpesca	Resolución Marina	Superficie	Estado de situación
Natri I	Chonchi	Acuícola	1136	563	0,56	Cerrado-Propia
Natri II	Chonchi	Acuícola	592	862	12,50	Cerrado-Arendada

A contar del 1 de enero de 2010, las concesiones acuícolas se presentan bajo este rubro de acuerdo a Oficio N° 11.521 de la SVS de fecha 8 de julio de 2010 de la CMF (ex SVS).

Al 31 de diciembre de 2018 no se realizó prueba de deterioro de los activos intangibles de vida útil indefinida, ya que no se han identificado indicios de deterioro. Se estima que su valor contabilizado no difiere significativamente de su valor histórico.

## Derechos de Agua, propiedad de Invermar S.A.

Piscicultura	N° Derecho de Aguas	Año	Aprovechamiento	Tipo	Pozo/Estero/Río	Ejercicio y Caudal	Comuna	Región
Melipeuco	29	2009	Consuntivo	Subterráneas	Pozo 3	Permanente y Continuo por 49 l/s	Melipeuco	Araucanía
	30	2009	Consuntivo	Subterráneas	Pozo 4	Permanente y Continuo por 41 l/s	Melipeuco	Araucanía
	40	2009	Consuntivo	Subterráneas	Pozo 1	Permanente y Continuo por 31 l/s	Melipeuco	Araucanía
	41	2009	Consuntivo	Subterráneas	Pozo 2	Permanente y Continuo por 35 l/s	Melipeuco	Araucanía
Lago Verde	1183	1995	No Consuntivo	Superficiales y Corrientes	Estero El Membrillo	Permanente y Continuo por 52,5 l/s	Melipeuco	Araucanía
	886	1999	No Consuntivo	Superficiales y Corrientes	Estero Sin Nombre	Permanente y Continuo por 18,7 l/s	Puerto Varas	Los Lagos
	826	1998	No Consuntivo	Superficiales y Corrientes	Río Patas	Permanente y Continuo por 1,155 m3/s	Puerto Varas	Los Lagos
	239	2017	Consuntivo	Subterráneas	Pozo	Permanente y Continuo por 55 l/s	Puerto Varas	Los Lagos
	183	2009	Consuntivo	Subterráneas	Pozo	Permanente y Continuo por 15 l/s	Puerto Varas	Los Lagos
	202	2009	Consuntivo	Subterráneas	Pozo	Permanente y Continuo por 10 l/s	Puerto Varas	Los Lagos
	204	2009	Consuntivo	Subterráneas	Pozo	Permanente y Continuo por 7 l/s	Puerto Varas	Los Lagos
	216	2009	Consuntivo	Subterráneas	Pozo	Permanente y Continuo por 15 l/s	Puerto Varas	Los Lagos
	184	2009	Consuntivo	Subterráneas	Pozo	Permanente y Continuo por 2 l/s	Puerto Varas	Los Lagos
	203	2009	Consuntivo	Subterráneas	Pozo	Permanente y Continuo por 15 l/s	Puerto Varas	Los Lagos
Colaco	32	2010	Consuntivo	Superficiales y Corrientes	Estero Sin Nombre	Permanente y Continuo por 0,36 l/s	Calbuco	Los Lagos
	289	2009	No Consuntivo	Superficial y Corrientes	Río Auchá	Permanente y Continuo por 148,1 l/s	Calbuco	Los Lagos
	290	2008	Consuntivo	Subterráneas	Pozo	189.213 m3/año	Calbuco	Los Lagos
Río Claro	269	1989	No Consuntivo	Superficiales	Río Hueñocoihue	Permanente y Continuo por 417 l/s	Dalcahue	Los Lagos
	153	2006	No Consuntivo	Superficiales y Corrientes	Río Sin Nombre	Permanente y Continuo por 2,3 l/s	Dalcahue	Los Lagos
	368	1992	No Consuntivo	Superficial y Corrientes	Estero Sin Nombre	Permanente y Continuo por 33 l/s	Dalcahue	Los Lagos
	458	2007	No Consuntivo	Superficial y Corriente	Estero Sin Nombre		Dalcahue	Los Lagos
	1385	2012	No Consuntivo	Superficial y Corriente	Río Sin Nombre	Permanente y Continuo por 417 l/s	Dalcahue	Los Lagos

## NOTA 7 ACTIVOS BIOLÓGICOS

Los activos biológicos son inventarios de salmónidos y ostiones vivos.

a) Al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, los activos biológicos corrientes y no corrientes están compuestos por:

	Corrientes		No corrientes	
	31-dic-18 MUS\$	31-dic-17 MUS\$	31-dic-18 MUS\$	31-dic-17 MUS\$
Atlántico y Coho	87.805	93.791	-	-
Ovas, Alevín y Smolt	-	-	8.081	8.894
Ostiones	7.275	9.157	-	-
Total	95.080	102.948	8.081	8.894
Total Biologicos	103.161	111.842		

Los activos biológicos de Invermar no están sujetos a restricciones y no han sido entregados en garantía. La sociedad mantiene seguros contratados para bloom de algas, riesgos de naturaleza y otras coberturas.

Los activos biológicos, que incluyen grupos o familias de reproductores, ovas, alevines, smolt, peces en engorda en el mar, y ostiones son valorizados de acuerdo a los lineamientos descritos en nota 2 letra g.2.



**Activos biológicos corrientes y no corrientes**

Biológicos al 31-12-2018	Miles de Unidades	Biomasa Final Ton.	Costos de Produccion MUS\$	Ajuste Fair Value MUS\$	Costo Total MUS\$
Salmones	19.065	15.152	85.612	10.274	95.886
Ostiones	82.103	-	6.960	315	7.275
<b>Total</b>	<b>101.168</b>	<b>15.152</b>	<b>92.572</b>	<b>10.589</b>	<b>103.161</b>

Biológicos al 31-12-2017	Miles de Unidades	Biomasa Final Ton.	Costos de Produccion MUS\$	Ajuste Fair Value MUS\$	Costo Total MUS\$
Salmones	21.316	18.706	92.333	10.352	102.685
Ostiones	96.736	-	6.816	2.341	9.157
<b>Total</b>	<b>118.052</b>	<b>18.706</b>	<b>99.149</b>	<b>12.693</b>	<b>111.842</b>

c) El movimiento valorizado de activos biológicos para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

Movimientos grupos de activos biológicos	31 de diciembre de 2018			31 de diciembre de 2017		
	MUS\$			MUS\$		
	Consolidado	Invermar	Ostimar	Consolidado	Invermar	Ostimar
Saldo inicial GAP	99.149	92.333	6.816	88.201	85.343	2.858
Saldo inicial IFRS	12.693	10.352	2.341	7.260	5.693	1.567
<b>Saldo Inicial</b>	<b>111.842</b>	<b>102.685</b>	<b>9.157</b>	<b>95.461</b>	<b>91.036</b>	<b>4.425</b>
<b>Decrementos:</b>						
Cosecha de biomasa	130.634	124.444	6.190	112.211	110.057	2.154
Cosecha IFRS	37.033	31.796	5.237	26.465	22.557	3.908
Ventas GAP	408	-	408	34	-	34
Ventas IFRS	277	-	277	-	-	-
Mortalidades y eliminaciones (*)	7.234	7.231	3	15	3	12
<b>Aumentos:</b>						
Incremento por engorda y producción	131.595	124.953	6.642	122.918	117.050	5.868
Ajuste de valor justo del ejercicio	34.981	31.719	3.262	31.898	27.216	4.682
Compras	329	-	329	290	-	290
<b>Saldo final GAP</b>	<b>92.571</b>	<b>85.611</b>	<b>6.960</b>	<b>99.149</b>	<b>92.333</b>	<b>6.816</b>
<b>Saldo final IFRS</b>	<b>10.590</b>	<b>10.275</b>	<b>315</b>	<b>12.693</b>	<b>10.352</b>	<b>2.341</b>
<b>Saldo final</b>	<b>103.161</b>	<b>95.886</b>	<b>7.275</b>	<b>111.842</b>	<b>102.685</b>	<b>9.157</b>

(\*) Corresponde a siniestralidad producida en primer trimestre 2018 por Bloom de Algas

- d) El movimiento físico de activos biológicos para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

Conciliación stocks físicos Movimientos grupos de activos biológicos	31 de diciembre de 2018		31 de diciembre de 2017	
	Invermar Tons.	Ostimar Unid.	Invermar Tons.	Ostimar Unid.
<b>Saldo inicial</b>	<b>18.706</b>	<b>96.736</b>	<b>17.831</b>	<b>66.229</b>
Decrementos:				
Cosechas	36.242	40.128	32.829	25.980
Ventas	-	2.180	-	4.997
Mortalidades	1.734	48.212	-	60.465
Aumentos:				
Incrementos por engorda y producción	34.422	35.227	33.704	113.392
Compras	-	40.660	-	8.557
<b>Saldo final</b>	<b>15.152</b>	<b>82.103</b>	<b>18.706</b>	<b>96.736</b>

- e) Ajuste Fair Value y su evolución por los ejercicios al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

Ajuste Fair Value Biológicos		AÑO 2018				AÑO 2017			
		1T	2T	3T	4T	1T	2T	3T	4T
Segmento: Salmones									
Costo de Producción	MUS\$	12.767	24.438	35.765	37.560	5.151	6.090	10.867	10.352
Biomasa	Tons.	3.738	6.662	10.458	10.330	2.674	2.903	6.974	10.469
Ajuste Fair value	MUS\$	3.689	7.749	13.013	7.268	3.900	6.090	10.868	6.358
Peso	Kilos	4,2	5,0	5,1	4,9	4,0	4,6	4,5	4,7
		AÑO 2018				AÑO 2017			
Segmento: Ostiones		1T	2T	3T	4T	1T	2T	3T	4T
Costo de Producción	MUS\$	3.311	2.792	2.658	4.979	2.569	3.044	3.328	3.296
Biomasa	Miles de Unid.	17.928	20.433	31.927	11.339	38.844	42.742	53.490	57.848
Ajuste Fair value	MUS\$	465	595	2.345	-143	560	926	2.108	1.088

El cambio de técnica de determinación del valor razonable desde un enfoque basado en ingresos a un enfoque basado en costos, tal como se expresa en Nota de Principales políticas contables, se trata según NIIF 13 como un cambio de estimación contable, con efecto en resultados del año del aludido cambio.

El valor razonable de los activos biológicos de la Sociedad se determina, según NIIF 13, utilizando un modelo interno basado en el Nivel 3, donde se incorporan datos tanto observables como no observables. El aludido modelo incluye como datos no observables:

- Precio de venta al cierre del mes en que se está valorizando
- Tasa de descuento
- Proyección de costos estimados.
- Tasa de mortalidad estimada

## NOTA 8 INVERSIONES CONTABILIZADAS MEDIANTE EL METODO DE PARTICIPACION

Sociedad				Participación		Patrimonio		
RUT	Razon Social	País de origen	Moneda de control	Nro de acciones	dic-18 %	dic-17 %	dic-18 MUS\$	dic-17 MUS\$
96.562.800-2	Smoltecnicos S.A. (*)	CHILE	US\$	59	98,33%	50%	(125)	(203)
77.758.620-3	Invertec Corporativo Ltda. (**)	CHILE	US\$	-	0%	50%	-	2
							<u>(125)</u>	<u>(201)</u>

(\*) Inversión sobre la sociedad Smoltecnicos se presenta dentro del rubro otras provisiones corrientes.

(\*\*) La sociedad Invertec Corporativo Ltda. ha efectuado el término de giro ante el SII durante el año 2018.

Sociedad		País de origen	Moneda de control	Resultado del ejercicio		Resultado en Participación		VP		Valor contable de la inversión	
RUT	RAZON SOCIAL			dic-18	dic-17	dic-18	dic-17	dic-18	dic-17	dic-18	dic-17
				MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
96.562.800-2	Smoltecnicos S.A.	Chile	US\$	278	67	273	33			1	1
77.758.620-3	Invertec Corporativo Ltda.	Chile	US\$	-	(1)	-	(70)	-		1	1
TOTALS				278	66	273	(37)	-		2	2

RUT	Sociedad Razón social	Moneda	Actividad
96.562.800-2	Smoltecnicos S.A.	US\$	Productora de salmones en agua dulce
77.758.620-3	Invertec Corporativo Ltda.	\$	Consultoría administrativas y gerenciales

COMPAÑÍA	MONEDA FUNCIONAL	PAIS	Capital al 01.01.2018			Aumento Participacion 2018			Capital al 31.12. 2018		
			% Participación	Nº Acciones	Capital Empresa MUS\$	Nº Acciones	% Participación	Nº Acciones	Capital Empresa MUS\$	% Participación	
Smoltecnicos S.A.	US\$	Chile	50%	30	(232)	29	48,33%	59	(127)	98,33%	
Invertec Corporativo Ltda.											

COMPAÑÍA	MONEDA FUNCIONAL	PAIS	Capital al 01.01.2017			Aumento Participacion 2017			Capital al 31.12. 2017		
			% Participación	Nº Acciones	Capital Empresa MUS\$	Nº Acciones	% Participación	Nº Acciones	Capital Empresa MUS\$	% Participación	
Smoltecnicos S.A.	US\$	Chile	50%	30	(232)			30	(232)	50%	
Invertec Corporativo Ltda.	\$	Chile	50%	-	1			-	1	50%	

Con fecha 25 de mayo de 2018, Invermar adquiere la cantidad de 29 acciones al señor Jonathan Edwards Amstromg por un valor de MUS\$ 15, alcanzando con ello una participación en la sociedad Smoltechnics del 98,33%.

Invertec Ostimar S.A. (Consolidado)  
Moneda funcional : US\$

Balance	31-dic-18 MUS\$	31-dic-17 MUS\$	Resultado	31-dic-18 MUS\$	31-dic-17 MUS\$
Activos	27.304	26.648	Ingresos	13.494	8.626
Patrimonio Neto	11.219	9.995	Ganancia (Pérdida)	1.224	4.846
Pasivos	16.085	16.653			

Smoltecnicos S.A. (Consolidado)  
Moneda funcional : US\$

Balance	31-dic-18 MUS\$	31-dic-17 MUS\$	Resultado	31-dic-18 MUS\$	31-dic-17 MUS\$
Activos	548	398	Ingresos	-	
Patrimonio Neto	(127)	(405)	Ganancia (Pérdida)	278	67
Pasivos	675	803			

## NOTA 9 OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS NO CORRIENTES

El saldo al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

	31-dic-18 MUS\$	31-dic-17 MUS\$
Inmobiliaria Reconquista, garantía arriendo ficinas	-	12
Inmobiliaria Power Center, garantía arriendo oficinas	3	3
Inmobiliaria Villa Alegre Ltda., garantía arriendo bodegas	2	2
<b>Total</b>	<b>5</b>	<b>17</b>

## NOTA 10 IMPUESTOS A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS

### a) Conciliación del gasto por Impuesto Renta

	30-sept-18 MUS\$	31-dic-17 MUS\$
Tasa	27,0%	25,5%
Ganancia (Pérdida) antes de impuesto	32.542	49.386
Gasto impuesto tasa legal	(8.786)	(12.593)
Efecto cambio tasa y otros	(2.907)	(694)
Impuesto renta a las ganancias	(11.693)	(13.287)

### b) Cuentas afectadas

	Activo Diferido 30-sept-18 MUS\$	Pasivo Diferido 30-sept-18 MUS\$	Activo Diferido 31-dic-17 MUS\$	Pasivo Diferido 31-dic-17 MUS\$
Provision vacaciones	326		278	
Perdida tributaria de arrastre inicial	14.041		21.339	
Activo fijo		356		646
Provision deudores incobrables	208		105	
Provision de obsolescencia	62		10	
Provision varias	33		154	
Gastos de fabricación		5.389		3.949
Fair Value de Inventarios		4.140		813
Total	14.670	9.885	21.886	5.408
	4.785		16.478	
Impuesto	(11.693)			

## NOTA 11 DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

La composición de deudores comerciales al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 es la siguiente:

	31 de Diciembre de 2018					31 de Diciembre de 2017				
	MUS\$					MUS\$				
	Menor a 3 meses	3-6 meses	6-12 meses	Mayor a 12 meses	Total	Menor a 3 meses	3-6 meses	6-12 meses	Mayor a 12 meses	Total
Cientes extranjeros	24.782	12	177	704	25.675	23.277	1.210	366	225	25.078
Cientes nacionales	408	24	28	290	750	884	-	6	320	1.210
Provisión de incobrables	-	-	-	(772)	(772)	-	(646)	-	(411)	(1.057)
<b>Total</b>	<b>25.190</b>	<b>36</b>	<b>205</b>	<b>222</b>	<b>25.653</b>	<b>24.161</b>	<b>564</b>	<b>372</b>	<b>134</b>	<b>25.231</b>

La estimación de deudores incobrables o de baja probabilidad de cobro, correspondiente a deudas de dudosa recuperación asciende a MUS\$ 772 (2018) y MUS\$ 1.057 (2017).

### a) Composición de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Detalle	31 de Diciembre de 2018			31 de Diciembre de 2017		
	Cuenta a cobrar	Provisión de incobrables	Total neto	Cuenta a cobrar	Provisión de incobrables	Total neto
	MUS\$			MUS\$		
Cientes nacionales	750	(229)	521	1.210	(225)	985
Cientes extranjeros	25.675	(543)	25.132	25.078	(832)	24.246
<b>Total corriente</b>	<b>26.425</b>	<b>(772)</b>	<b>25.653</b>	<b>26.288</b>	<b>(1.057)</b>	<b>25.231</b>
Cientes nacionales	-	-	-	-	-	-
Cientes extranjeros	-	-	-	-	-	-
<b>Total no corriente</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Total General</b>	<b>26.425</b>	<b>(772)</b>	<b>25.653</b>	<b>26.288</b>	<b>(1.057)</b>	<b>25.231</b>



**b) Estratificación de la Cartera**

31 de Diciembre de 2018									
Tramos de Morosidad	Cartera no Securitizada				Cartera Securitizada				Monto total cartera bruta
	N° de clientes no repactada	Monto cartera no repactada bruta	N° de clientes repactada	Monto cartera repactada bruta	N° de clientes no repactada	Monto cartera no repactada bruta	N° de clientes repactada	Monto cartera repactada bruta	
		MUS\$		MUS\$		MUS\$		MUS\$	
Al día	55	25.285							25.285
> 250 Días	38	368							368
<b>Total</b>	<b>93</b>	<b>25.653</b>							<b>25.653</b>

  

31 de Diciembre de 2017									
Tramos de Moroidad	Cartera no Securitizada				Cartera Securitizada				Monto total cartera bruta
	N° De clientes no repactada	Monto cartera no repactada bruta	N° de clientes repactada	Monto cartera repactada bruta	N° De clientes no repactada	Monto cartera no repactada bruta	N° de clientes repactada	Monto cartera repactada bruta	
		MUS\$		MUS\$		MUS\$		MUS\$	
Al día	60	24.773							24.773
> 250 Días	94	458							458
<b>Total</b>	<b>154</b>	<b>25.231</b>							<b>25.231</b>

**NOTA 12 OTROS ACTIVOS CORRIENTES**

Al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, el rubro otros activos corrientes, es el siguiente:

	31-dic-18 MUS\$	31-dic-17 MUS\$
Anticipo a proveedores	516	144
Intereses diferidos	16	-
Recupero de seguro siniestro Bloom de Algas	49	-
Otros	269	165
<b>Total</b>	<b>850</b>	<b>309</b>

## NOTA 13 OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

El detalle de los otros activos no financieros corrientes al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

	31-dic-18 MUS\$	31-dic-17 MUS\$
Seguros pagados por anticipado	393	507
Arriendo ponton y concesion	-	162
Anticipo Patentes Acuicolas	566	735
<b>Total</b>	<b>959</b>	<b>1.404</b>

## NOTA 14 CUENTAS POR COBRAR Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

### a) Cuentas por cobrar entidades relacionadas

Los saldos de cuentas por cobrar a entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, son:

RUT	Razón Social	PAIS	RELACION	NATURALEZA	31-dic-18 MUS\$	31-dic-17 MUS\$
96.562.800-2	Smoltecnicos S.A.	Chile	Filial	Cuenta corriente	-	762
95.632.000-3	Pesquera La Portada S.A.	Chile	Coligada	Servicio retiro desechos	460	488
95.632.000-3	Pesquera La Portada S.A.	Chile	Coligada	Venta de salmon y otros	-	3
91.584.000-0	Alimentos Marinos S.A.	Chile	Accionista	Venta de salmon y otros	19	12
94.365.000-4	La Peninsula S.A.	Chile	Coligada	Venta de salmon y otros	-	1
96.593.630-0	Sopesa S.A.	Chile	Coligada	Venta de salmon y otros	1	-
76.452.914-6	Ostimar Alcar S.A.	Chile	Coligada	Gastos Varios	17	237
				<b>Totales</b>	<b>497</b>	<b>1.503</b>

## b) Personal clave

Las remuneraciones y beneficios percibidos por el personal clave al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 son:

Empresa	31-dic-18 MUS\$	31-dic-17 MUS\$
Invermar S.A.	1.185	688
Invertec Ostimar S.A.	209	165
Totales	1.394	853

Personal Clave	RUT	Cargo
Paul Ernst Weber Silva (*)	7.220.305-4	Gerente General
Cristian Fernandez Jeria	10.528.919-0	Gerente Zonal
Felipe Pulido Justiniano	10.654.727-0	Gerente Administración y Finanzas
Christian Alberto Franco Borja	14.642.919-K	Gerente Comercial
Robinson Vargas Ojeda	12.760.569-6	Gerente de Planta
Hans Schurter Corbeaux	9.384.768-7	Gerente General (Segmento Ostiones)
Gabriel Guajardo Gonzalez	7.853.905-4	Gerente de Farming
Cristian Olivares Salazar	8.019.087-5	Gerente de Operaciones Zonal
Enrique García Ramirez	10.051.573-3	Gerente de Procesos Zonal
Patricio Urbina Konig (**)	9.829.123-7	Gerente Gestión Control y Desarrollo

(\*) Con fecha 12 de junio de 2018, el señor Paul Weber asume como Gerente General de Invermar S.A.

(\*\*) Cumplió funciones hasta el 31 de marzo de 2017

## c) Directorio y beneficios

DIRECTORIO	RUT	31-dic-18 MUS\$	31-dic-17 MUS\$
Paul Ernst Weber Silva (*)	7.220.305-4	9	20
Fernando Izquierdo Menendez	3.567.488-8	19	18
Ignacio Vicente Izquierdo Menendez	5.741.891-5	19	18
Juan Agustin Izquierdo Etchebarme	9.156.812-8	19	16
Santiago Izquierdo Menendez	5.742.959-3	14	14
Roberto Izquierdo Menendez	3.932.425-3	28	29
Maria Ileana Taboada	9.112.071-2	8	6
Gustavo Subercaseaux Phillips	7.050.558-4	19	11

(\*) Con fecha 12 de junio de 2018, el señor Paul Weber renunció al cargo de Director de Invermar, designándose en su lugar a la señora Maria Ileana Taboada.

COMITÉ DIRECTORIO	RUT	31-dic-18 MUS\$	31-dic-17 MUS\$
Juan Agustin Izquierdo Etchebarme	9.156.812-8	6	4
Gustavo Subercaseaux Phillips	7.050.558-4	6	4
Ignacio Vicente Izquierdo Menendez	5.741.891-5	5	4

d) Las transacciones entre partes relacionadas al 31 de diciembre de 2018 y 2017 son las siguientes

Sociedad				31-dic-18		31-dic-17	
RUT	Nombre o Razón Social	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Monto MUSD	Efecto en resultados	Monto MUSD	Efecto en resultados
7220305-4	Paul Ernst Weber Silva	Director	Dieta	9	(9)	20	(20)
3567488-8	Fernando Izquierdo Menendez	Director	Dieta	19	(19)	18	(18)
5741891-5	Ignacio Vicente Izquierdo Menendez	Director	Dieta	19	(19)	18	(18)
9156812-8	Juan Agustin Izquierdo Etchebarme	Director	Dieta	19	(19)	16	(16)
5742959-3	Santiago Izquierdo Menendez	Director	Dieta	14	(14)	14	(14)
3932425-3	Roberto Izquierdo Menendez	Director	Dieta	28	(28)	29	(29)
9112071-2	María Ileana Taboada	Director	Dieta	8	(8)	6	(6)
7050558-4	Gustavo Subercaseaux Phillips	Director	Dieta	19	(19)	11	(11)
9156812-8	Juan Izquierdo Etchebarme	Director	Comité	6	(6)	4	(4)
7050558-4	Gustavo Subercaseaux Phillips	Director	Comité	6	(6)	4	(4)
5741891-5	Ignacio Vicente Izquierdo Menendez	Director	Comité	5	(5)	4	(4)
91584000-0	Alimentos Marinos S. A.	Accionista	Deuda e intereses devengado	7.025	(7.025)	29.279	(647)
91584000-0	Alimentos Marinos S. A.	Accionista	Compra de Salmón Atlántico a personal	46	46	32	32
91584000-1	Alimentos Marinos S. A.	Accionista	Otros	5	-	-	-
91584000-1	Alimentos Marinos S. A.	Accionista	Arriendo oficinas	72	(72)	-	-
78258990-3	Invertec Ostimar S.A.	Filial	Intereses Devengados	146	146	146	146
78258990-3	Invertec Ostimar S.A.	Filial	Cuenta corriente	(1.465)	-	2.571	-
78258990-4	Invertec Ostimar S.A.	Filial	Compra de Salmón Atlántico	81	81	240	240
78258990-5	Invertec Ostimar S.A.	Filial	Venta de Ostiones	11	(11)	72	(72)
78258990-5	Invertec Ostimar S.A.	Filial	Otros	8	-	2	(2)
76649280-0	Invertec Pacific S. A.	Filial	Cuenta corriente	2.236	-	929	-
76649280-0	Invertec Pacific S. A.	Filial	Otros	3	-	-	-
95632000-3	Pesquera La Portada S.A.	Coligada	Venta de residuos orgánicos	2.725	2.725	1.977	1.977
95632000-3	Pesquera La Portada S.A.	Coligada	Compra de Salmon Atlántico	10	10	10	10
95632000-3	Pesquera La Portada S.A.	Coligada	Servicio de retiro mortalidad y desechos	1.408	(1.408)	1.660	(1.660)
95632000-3	Pesquera La Portada S.A.	Coligada	Compra de activos fijos	-	-	96	-
95632000-4	Pesquera La Portada S.A.	Coligada	Reembolso de gastos	-	-	5	(5)
95632000-4	Pesquera La Portada S.A.	Coligada	Otros	12	(12)	-	-
96551150-4	Contenedores San Fernando SPA	Coligada	Venta de materiales de embalajes	344	(344)	378	(378)
94365000-4	La Península S.A.	Coligada	Flete wellboat	4.838	(4.838)	3.713	(3.713)
94365000-4	La Península S.A.	Coligada	Compra de Salmón Atlántico	4	4	4	4
94365000-5	La Península S.A.	Coligada	Reembolso de gastos	3	(3)	5	(5)
94365000-5	La Península S.A.	Coligada	Servicio baño peces	108	(108)	-	-
96971680-1	Astilleros Calbuco S.A.	Coligada	Compra de activos fijos	2.301	-	2.512	-
96971680-1	Astilleros Calbuco S.A.	Coligada	Mantenimiento pontón	34	(34)	4	(4)
96971680-1	Astilleros Calbuco S.A.	Coligada	Reembolso de gastos	8	(8)	-	-
96971680-1	Astilleros Calbuco S.A.	Coligada	Mejora planta programa daf riles	18	(18)	-	-
96971680-1	Astilleros Calbuco S.A.	Coligada	Tratamiento aguas	21	(21)	-	-
96971680-1	Astilleros Calbuco S.A.	Coligada	Trabajo habilitación Oficina	12	(12)	-	-
76472380-5	Asesoría e Inv. Quebrada Austral Ltda.	Relacionada	Asesoría administrativa	-	-	13	(13)
76711700-0	Inversiones y Asesorías Canutillat Ltda.	Relacionada	Asesoría administrativa	17	(17)	25	(25)
96890520-1	Conglomerantes y Cales de Chile S.A.	Coligada	Servicio traslado smolt	353	(353)	798	(798)
96562800-2	Smoltecnicos S.A.	Coligada	Cuenta corriente	1	-	4	-
76319017-K	FPC Tissue	Relacionada	Venta tissue	3	(3)	-	-
96561610-1	Inmobiliaria Estoril S.A.	Relacionada	Arriendo oficinas	26	(26)	-	-

## NOTA 15 INVENTARIOS

La composición del inventario al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 es la siguiente:

### a) Composición de Inventarios

	31-dic-18 MUS\$	31-dic-17 MUS\$
Productos terminados Salmón	19.479	15.711
Productos terminados Ostión	7.576	4.187
Alimento	1.955	2.028
Embalaje	572	530
Repuestos	550	797
Combustible	51	18
Total	30.183	23.271

### b) Costo de ventas

	Enero a Diciembre 2018			Enero a Diciembre 2017		
	Total MUS\$	Salmones MUS\$	Ostiones MUS\$	Total MUS\$	Salmones MUS\$	Ostiones MUS\$
Productos terminados	(168.886)	(160.126)	(8.760)	(154.048)	(149.926)	(4.122)
Otros costos	(12.852)	(12.852)	-	(10.115)	(10.115)	-
Total costos de ventas	(181.738)	(172.978)	(8.760)	(164.163)	(160.041)	(4.122)

## c) Inventario de Producto Terminado vigente al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

Especie	Tipo Producto	31-dic-18		31-dic-17	
		Toneladas	MUS\$	Toneladas	MUS\$
Atlantico	Filete	80	878	59	543
	HG	55	146	49	194
	HON	360	2.272	641	3.760
	Porción	890	11.662	719	8.070
	Block	204	721	137	497
Total Atlantico		1.589	15.679	1.605	13.064
Coho	HG	545	3.793	302	1.424
	Filete	1	1	3	21
	Porción	1	1	146	1.155
	Block	3	5	22	47
Total Coho		550	3.800	473	2.647
Ostiones	Ostiones	473	7.576	291	4.187
Total Ostiones		473	7.576	291	4.187
Total General		2.612	27.055	2.369	19.898

## d) Costo de Ventas del producto terminado al 31 de diciembre de 2018 y 2017

Especie	Tipo Producto	31-dic-18		31-dic-17	
		Toneladas	MUS\$	Toneladas	MUS\$
Atlantico	Filete	3.556	29.317	477	2.709
	HG	649	7.112	7.318	39.332
	HON	7.589	36.799	5.886	61.144
	Porción	6.332	67.372	398	1.131
	Block	1.038	6.786	3.076	29.157
Total Atlantico		19.164	147.386	17.155	133.473
Coho	HG	2.207	10.744	3.272	15.651
	Filete	17	113	49	359
	Block	25	52		
	Porción	223	1.831	51	443
Total Coho		2.472	12.740	3.372	16.453
Ostiones	Ostiones	1.006	8.760	618	4.122
Total Ostiones		1.006	8.760	618	4.122
Total general		22.642	168.886	21.145	154.048

## e) Política de valoración contable

Los inventarios de productos terminados se valorizan al menor valor entre el costo y el valor neto de realización. El valor neto de realización es el precio estimado de venta de un activo en el curso normal de la operación, menos los costos de terminación y los gastos de venta estimada.

En el caso de producto terminado y productos en proceso el costo se determina usando el método de costeo por absorción, el cual incluye materias primas, mano de obra, la distribución de gastos de producción incluida la depreciación del activo fijo y otros costos incluidos en el traslado. El costo del inventario tiene como base el costo promedio ponderado. El valor de las materias primas, materiales y repuestos se calcula en base al método del precio promedio ponderado de adquisición.

Al cierre de los estados financieros consolidados no se han producido castigos de productos terminados, los inventarios que permanecen en stock no presentan restricciones de ningún tipo.

## NOTA 16 ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

La composición de los activos por impuestos corrientes al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 es:

	31-dic-18 MUS\$	31-dic-17 MUS\$
IVA crédito fiscal	2.329	2.675
Crédito por activo fijo	3.322	3.293
Otros	1.793	193
Total	7.444	6.161



## NOTA 17 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La composición del efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 es:

		31-dic-18 MUS\$	31-dic-17 MUS\$
Disponible		7.814	4.492
Depósito a Plazo		3.400	-
<b>Total</b>		<b>11.214</b>	<b>4.492</b>

  

	Moneda	31-dic-18 MUS\$	31-dic-17 MUS\$
Disponible	\$	3.680	751
	EUR	-	-
	US\$	4.134	3.741
Depósito a Plazo	US\$	3.400	-
<b>Total</b>		<b>11.214</b>	<b>4.492</b>

## NOTA 18 OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 Invermar S.A. sólo mantiene deuda financiera con el Banco del Estado, el resto de la deuda fue cancelada en su totalidad a los bancos acreedores, el pago de este pasivo se produjo por la generación de un contrato de mutuo que se establece entre Invermar S.A. y su sociedad controladora Alimentos Marinos S.A. (Alimar S.A.), esta última proporcionando los fondos necesarios que hicieron posible el pago de la deuda a los bancos (ver nota 20). El pasivo financiero reflejado con Banco Security corresponde a nuestra filial Ostimar S.A..

Tipo de Deuda		31-dic-18 MUS\$	31-dic-17 MUS\$
Corrientes	Interés al vencimiento	17	66
	Préstamo vencimiento	473	881
	<b>Total corrientes</b>	<b>490</b>	<b>947</b>
No Corrientes	Préstamo vencimiento	1.539	1.787
	<b>Total no corrientes</b>	<b>1.539</b>	<b>1.787</b>
	<b>Total</b>	<b>2.029</b>	<b>2.734</b>

## Vencimientos Corrientes

Banco o Instituciones Financieras	País	Moneda	Tasa promedio	Desde 1 a 2 meses MUS\$	12 meses MUS\$	Total 2018 MUS\$	Total 2017 MUS\$
Estado	Chile	Dólar	3,86%	140	125	265	259
Santander (*)	Chile	Dólar	3,56%	-	-	-	253
Security	Chile	CLP	0,77%	160	65	225	435
<b>Total</b>				<b>300</b>	<b>190</b>	<b>490</b>	<b>947</b>

Banco o Institución Financiera	Vencimientos					Total	
	1-2 años MUS\$	2-3 años MUS\$	3-4 años MUS\$	4-5 años MUS\$	5-+año MUS\$	2018 MUS\$	2017 MUS\$
Banco Estado	257	267	277	287	451	1.539	1.787

Como resultado del financiamiento obtenido con la sociedad controladora Alimentos Marinos S.A. Alimar (ver nota 20), Invermar ha pagado al 30 de marzo de 2015 a los bancos acreedores distintos a Banco Estado, la suma total de MUS\$ 62.400, aproximadamente, bancos que han acordado condonar el saldo remanente de la deuda por el total del importe. Como consecuencia de lo anterior, la totalidad de las garantías que gravaban activos de Invermar S.A. para asegurar el pago de los créditos señalados, han sido alzadas. Asimismo, con Banco Estado se ha acordado reprogramar el crédito que la Sociedad mantiene con dicha entidad por un monto de MUS\$1.539 (2018) (MUS\$1.787 en 2017), pasivo que será pagado en un plazo de 10 años, con uno de gracia, a una tasa de costo de fondos de Banco Estado +0,5% anual. La deuda que mantenía su filial Ostimar ha sido Cancelada en su totalidad a los bancos por Invermar S.A.

## NOTA 19 CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 es:

	31-dic.-18 MUS\$	31-dic.-17 MUS\$
Proveedores	26.890	36.656
Retenciones	642	784
Facturas por recibir	4.659	5.594
Otros	6.580	406
<b>TOTALES</b>	<b>38.771</b>	<b>43.440</b>

## a) Proveedores con condición de plazo de pago al día

Tipo de proveedor	Monto según plazo de pago MUS\$						2018	2017
	Hasta 30 días	31- 60	61-90	91-120	121-365	366 y más	Total	Total
Productos y Servicios	14.344	3.015	5.913	9.936	3.108	-	36.318	36.588
							36.318	36.588

## b) Proveedores con condición de plazo de pago vencido

Tipo de proveedor	Monto según plazo de pago MUS\$						2018	2017
	Hasta 30 días	31- 60	61-90	91-120	121-180	181 y más	Total	Total
Productos y Servicios	1.905	82	28	23	86	330	2.453	6.852
							2.453	6.852

**NOTA 20 CUENTAS POR PAGAR A EMPRESAS RELACIONADAS**

El saldo al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

RUT	Razon social	Relacion	País	Naturaleza	31-dic-18 MUS\$	31-dic-17 MUS\$
91.584.000-0	Alimentos Marinos S.A.	Accionista	Chile	Préstamo	15.404	21.739
96.551.150-4	Contenedores San Fernando SPA	Relacionada	Chile	Insumos	26	198
94.365.000-4	La Península S.A.	Coligada	Chile	Wellboat	3.647	1.680
94.365.000-4	Pesquera La Portada S.A.	Filial	Chile	Retiro mortalidad	-	167
96.971.680-1	Astilleros Calbuco S.A.	Filial	Chile	Proyectos Ponton	802	2.887
96.890.520-1	Conglomerante y Cales de Chile S.A.	Coligada	Chile	Traslado de Smolt	-	190
76.558.563-5	Ostimar Loanco S.A.	Coligada	Chile	Cta. Cte. Filial Ostimar	-	262
				<b>Total</b>	<b>19.879</b>	<b>27.123</b>

**Prestamos con Sociedad Relacionada**

Tipo de Relación con Invermar	Sociedad Relacionada	RUT	Moneda	Tasa Real	Condición de crédito otorgado		
					Condición	Saldo de crédito	
						MUS\$ 31-12-2018	MUS\$ 31-12-2017
Controladora	Alimentos Marinos S.A.	91.584.000-0	Dólar	3,51%	Renovable por períodos iguales	15.404	21.739

Con fecha 30 de marzo de 2015 Alimentos Marinos S.A. Alimar, ha otorgado un préstamo a Invermar S.A. ascendente a MUS\$70.000, a un año plazo. Suma que devengará una tasa de interés real, anual y vencida equivalente a la tasa Prime Rate para 360 días vigentes a esa fecha, la que corresponde a un 3,25% anual. Con fecha 15 de enero de 2016, Alimentos Marino S.A. adoptó la decisión de bajar la tasa de interés pactada para la deuda que Invermar S.A. mantiene con Alimar S.A., modificándose de una tasa de interés Prime Rate a 360 días a una tasa Libor 180 más 1%. Dicha rebaja en los intereses es aplicable a contar del mes de octubre del año 2015.

**NOTA 21 OTRAS PROVISIONES CORRIENTES**

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

	31-dic-18 MUS\$	31-dic-17 MUS\$
Prov. por patrimonio negativo Smoltecnics (1)	-	203
Provision vacaciones	1.208	1.089
Provision por ejecutivos (2)	821	553
Provisión Otras	-	117
<b>Total</b>	<b>2.029</b>	<b>1.962</b>

(1) 2017, Corresponde al reconocimiento del 50% por método del VP sobre el patrimonio negativo de la sociedad.

(2) Corresponde a indemnizaciones convencionales y bonos devengados.

El movimiento del rubro provisiones corrientes al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

Movimientos	Provisiones				Total dic-18 MUS\$	dic-17 MUS\$
	Smoltecnicos MUS\$	Vacaciones MUS\$	Ejecutivos MUS\$	Otras MUS\$		
Saldo inicial al 01-01-2018	203	1.089	553	117	1.962	1.011
Decrementos	(580)	(382)	(524)	(117)	(1.603)	(261)
Incrementos	377	501	792	-	1.670	1.212
Saldos al 31-12-2018	-	1.208	821	-	2.029	1.962

## NOTA 22 PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

	31-dic-18 MUS\$	31-dic-17 MUS\$
Impuesto unico	28	25
IVA débito Fiscal	48	63
Total	76	88

**NOTA 23 a) SEGMENTOS (activos y pasivos)**

	al 31 de Diciembre de 2018			al 31 de Diciembre de 2017		
	MUS\$			MUS\$		
Activos Corrientes	Total	Salmones	Ostiones	Total	Salmones	Ostiones
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	11.214	10.571	643	4.492	4.399	93
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, corrientes	25.653	24.294	1.359	25.231	22.677	2.554
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes	497	480	17	1.503	1.266	237
Inventarios	30.183	22.380	7.803	23.271	18.723	4.548
Activos Biológicos, Corrientes	95.080	87.805	7.275	102.948	93.791	9.157
Pagos Anticipados, corrientes	959	932	27	1.404	1.278	126
Cuentas por cobrar por Impuestos Corrientes	7.444	6.923	521	6.161	5.898	263
Otros Activos, Corrientes	850	836	14	309	207	102
<b>Activos Corrientes</b>	<b>171.880</b>	<b>154.221</b>	<b>17.659</b>	<b>165.319</b>	<b>148.239</b>	<b>17.080</b>
Activos No Corrientes						
Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación	-	0		2	2	
Otros Activos No Financieros, No corrientes	5	5		17	17	
Activos Intangibles, Neto	19.677	17.334	2.343	18.250	17.336	914
Propiedades, Planta y Equipo, Neto	67.255	60.070	7.185	60.882	52.238	8.644
Propiedades, de Inversión	-			433	433	
Activos Biológicos, no corrientes	8.081	8.081		8.894	8.894	
Activos por Impuestos Diferidos	5.348	5.798	-450	16.478	16.468	10
<b>Activos, No Corrientes</b>	<b>100.366</b>	<b>91.288</b>	<b>9.078</b>	<b>104.956</b>	<b>95.388</b>	<b>9.568</b>
<b>Activos, Total</b>	<b>272.246</b>	<b>245.509</b>	<b>26.737</b>	<b>270.275</b>	<b>243.627</b>	<b>26.648</b>
	al 31 de diciembre de 2018			al 31 de Diciembre de 2017		
	MUS\$			MUS\$		
Pasivos	Total	Salmones	Ostiones	Total	Salmones	Ostiones
Otros Pasivos Financieros, Corrientes	490	265	225	947	258	689
Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar, Total	38.771	37.896	875	43.440	41.295	2.145
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Total	19.879	19.879		27.123	26.861	262
Provisiones, Total	2.029	1.805	224	1.962	1.637	325
Cuentas por Pagar por Impuestos Corrientes	76	22	54	88	20	68
<b>Pasivos, Corrientes</b>	<b>61.245</b>	<b>59.867</b>	<b>1.378</b>	<b>73.560</b>	<b>70.071</b>	<b>3.489</b>
Pasivos No Corrientes						
Otros Pasivos Financieros, No Corrientes	1.539	1.539		1.787	1.787	
Pasivos por Impuestos Diferidos	-		-			
<b>Pasivos, No Corrientes</b>	<b>1.539</b>	<b>1.539</b>	<b>-</b>	<b>1.787</b>	<b>1.787</b>	
<b>Pasivos, Total</b>	<b>62.784</b>	<b>61.406</b>	<b>1.378</b>	<b>75.347</b>	<b>71.858</b>	<b>3.489</b>

**NOTA 23 b) SEGMENTOS (Resultado)**

	al 31 de Diciembre de 2018			al 31 de Diciembre de 2017		
	MUS\$			MUS\$		
	Total	Salmones	Ostiones	Total	Salmones	Ostiones
Ganancia (Pérdida) de Operaciones						
Ingresos Ordinarios, Total	229.924	216.429	13.495	219.097	210.471	8.626
Costo de Ventas	(181.738)	(172.980)	(8.758)	(164.163)	(160.041)	(4.122)
Ganancia bruta antes de Fair Value	48.186	43.449	4.737	54.934	50.430	4.504
(Cargo) abono a resultados por Fair Value de activos biológicos cosechados y vendidos	(35.132)	(30.663)	(4.469)	(25.862)	(24.371)	(1.491)
(Cargo) abono a resultados por ajuste Fair Value de activos biológicos del ejercicio	34.981	31.719	3.262	31.898	27.216	4.682
Margen bruto.	48.035	44.505	3.530	60.970	53.275	7.695
Costos de Distribución	(2.918)	(2.655)	(263)	(2.784)	(2.570)	(214)
Gastos de Administración	(7.857)	(6.589)	(1.268)	(6.559)	(5.613)	(946)
Costos Financieros	(1.086)	(891)	(195)	(1.102)	(874)	(228)
Participación en Ganancia (Pérdida) de Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación	-	-	-	(37)	(37)	-
Diferencias de cambio	1.363	1.286	77	(1.302)	(1.226)	(76)
Otras Ganancias (Pérdidas)	(4.995)	(5.030)	35	201	247	(46)
Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto	32.542	30.626	1.916	49.386	43.201	6.185
(Gasto) Ingreso por Impuesto a las Ganancias	(11.693)	(11.002)	(691)	(13.287)	(11.948)	(1.339)
Ganancia (Pérdida) de Actividades Continuas después de Impuesto	20.849	19.624	1.225	36.099	31.253	4.846
<b>Ganancia (Pérdida) por Segmento</b>	<b>20.849</b>	<b>19.624</b>	<b>1.225</b>	<b>36.099</b>	<b>31.253</b>	<b>4.846</b>
Ganancia (Pérdida) Atribuible a Tenedores de Instrumentos de Participación en el Patrimonio Neto de la Controladora y Participación Minoritaria	Total	Salmones	Ostiones	Total	Salmones	Ostiones
Ganancia (Pérdida) Atribuible a los Tenedores de Instrumentos de Participación en el Patrimonio Neto de la Controladora	20.844	19.622	1.222	36.099	31.253	4.846
Ganancia (Pérdida) Atribuible a Participación Minoritaria	5	2	3	1	1	-
Ganancia (Pérdida) Por Segmento	20.849	19.624	1.225	36.100	31.254	4.846
	al 31 de Diciembre de 2018			al 31 de Diciembre de 2017		
	MUS\$			MUS\$		
	Total	Salmones	Ostiones	Total	Salmones	Ostiones
Gasto por Depreciación	12.441	10.164	2.277	9.953	8.524	1.429
EBITDA (sin fair value)	49.852	44.369	5.483	55.544	50.771	4.773

## NOTA 24 INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS POR ORIGEN

El detalle de los ingresos por actividades ordinarias clasificadas por clientes nacionales, extranjeros y ubicación geográfica por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es la siguiente:

	Total	Enero a Diciembre 2018		Total	Enero a Diciembre 2017	
		Salmones	Ostiones		Salmones	Ostiones
Clientes Nacionales	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Chile	9.830	7.038	2.792	7.242	5.628	1.614
Venta de Bienes de Inversión	-	-	-	71	71	-
Total Nacionales	9.830	7.038	2.792	7.313	5.699	1.614
<b>Clientes Extranjeros</b>						
América Latina	44.725	44.278	447	43.375	43.289	86
Asia	15.675	15.675		18.183	18.183	-
Estados Unidos	90.316	90.316		87.946	87.946	-
Japón	15.452	15.452		19.433	19.433	-
Unión Europea	33.213	22.955	10.258	29.894	22.880	7.014
Canada	20.571	20.571		12.953	12.953	
Otros	142	142		-	-	-
Total Extranjeros	220.094	209.389	10.705	211.784	204.684	7.100
Total Ingresos	229.924	216.427	13.497	219.097	210.383	8.714

Especie	Fair value		F. V. cosechados y vendidos	
	31-dic-18	31-dic-17	31-dic-18	31-dic-17
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Salmon Atlántico	31.719	27.216	(30.663)	(24.371)
Ostiones	3.262	4.682	(4.469)	(1.491)
Total	34.981	31.898	(35.132)	(25.862)



## NOTA 25 COSTOS DE DISTRIBUCION

El saldo al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es el siguiente:

	31-dic-18 MUS\$	31-dic-17 MUS\$
Mantenición camara frigorífico externo	735	1.039
Gastos de exportación	1.586	1.138
Otros gastos de venta	231	303
Gastos de marketing	103	90
<b>Total Salmones</b>	<b>2.655</b>	<b>2.570</b>
Costo de distribución	263	214
<b>Total Ostiones</b>	<b>263</b>	<b>214</b>
<b>Total consolidado</b>	<b>2.918</b>	<b>2.784</b>

	31-dic-18 MUS\$	31-dic-17 MUS\$
Gastos de exportación		
Gastos de exportación	370	315
Gastos de despacho	547	259
Gastos de exportación en destino	669	564
<b>Total gastos</b>	<b>1.586</b>	<b>1.138</b>

## NOTA 26 GASTOS DE ADMINISTRACION

El saldo al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es el siguiente:

Conceptos	Total MUS\$	Enero a Diciembre 2018		Total MUS\$	Enero a Diciembre 2017	
		Salmones MUS\$	Ostiones MUS\$		Salmones MUS\$	Ostiones MUS\$
Gastos del personal	(4.108)	(3.542)	(566)	(2.961)	(2.590)	(371)
Gastos generales	(2.634)	(2.229)	(405)	(2.827)	(2.495)	(332)
Servicios de terceros	(565)	(526)	(39)	(271)	(220)	(51)
Depreciación	(299)	(64)	(235)	(183)	(24)	(159)
Gastos comercialización	(251)	(227)	(24)	(317)	(284)	(33)
<b>Total</b>	<b>(7.857)</b>	<b>(6.588)</b>	<b>(1.269)</b>	<b>(6.559)</b>	<b>(5.613)</b>	<b>(946)</b>

## NOTA 27 COSTOS FINANCIEROS

El saldo al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es el siguiente:

	Total MUS\$	Enero a diciembre 2018		Total MUS\$	Enero a Diciembre 2017	
		Salmones MUS\$	Ostiones MUS\$		Salmones MUS\$	Ostiones MUS\$
Intereses financieros	(752)	(752)	-	(796)	(730)	(66)
Otros gastos	(164)	(5)	(159)	(274)	(112)	(162)
Comisión bancaria	(170)	(134)	(36)	(32)	(32)	-
Total	(1.086)	(891)	(195)	(1.102)	(874)	(228)

## NOTA 28 DIFERENCIA DE CAMBIO

El detalle de la diferencia de cambio al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es el siguiente:

	Enero a Diciembre	
	2018 MUS\$	2017 MUS\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	(627)	384
Efectivo equivalente	233	(314)
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	(250)	158
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	2.007	(1.530)
Total	1.363	(1.302)

## NOTA 29 OTRAS GANANCIAS (PERDIDAS)

El saldo al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es el siguiente:

	Enero a Diciembre 2018			Enero a Diciembre 2017		
	Total MUS\$	Salmones MUS\$	Ostiones MUS\$	Total MUS\$	Salmones MUS\$	Ostiones MUS\$
Otros ingresos	761	726	35	696	682	14
Otros egresos	(571)	(571)	-	(495)	(435)	(60)
Siniestro Bloom Algas (neto) (*)	(5.185)	(5.185)	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>(4.995)</b>	<b>(5.030)</b>	<b>35</b>	<b>201</b>	<b>247</b>	<b>(46)</b>

(\*) El efecto del siniestro de Bloom de algas se presenta neto de la recuperación estimada del seguro

## NOTA 30 CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

Al 31 de diciembre de 2018 no existen hipotecas y prendas sobre los bienes de Invermar S.A. con los bancos acreedores. Con el propósito de garantizar el crédito otorgado por Alimentos Marinos S.A. Alimar a Invermar, se ha generado la intención de constituir hipotecas, prendas y prohibiciones de gravar y enajenar sobre los mismos activos que garantizaron en su momento el contrato de crédito que se mantuvo con los bancos acreedores. Esta restricción de hipoteca, prenda y prohibiciones están en trámite de constituirse en favor del accionista controlador Alimentos Marinos S.A.

## NOTA 31 RIESGO FINANCIERO O PRODUCTIVO

### Política de riesgo crediticio:

La cartera de clientes de la compañía es de primer nivel, contando entre ellos a las principales cadenas de supermercados del mundo, no obstante lo anterior, es política de la compañía tener seguros crediticios para minimizar el riesgo de incobrabilidad. Del mismo modo la Sociedad cuenta con una cartera diversificada geográficamente y se preocupa de que ningún cliente individual alcance un peso relativo desequilibrante sobre el total.

**Política de riesgo de tasa de interés:**

Al 31 de diciembre de 2018, la compañía y sus filiales mantienen toda su deuda financiera corriente y no corriente en moneda dólar. Esta deuda en su totalidad se encuentra estructurada a través de contrato de mutuo de pasivo financiero, firmado el 30 de marzo de 2015 con la sociedad controladora de Invermar S.A. (Alimentos Marinos S.A.), con vencimiento a un año, con tasa de interés variable, esto es tasa prime a 360 días. Con fecha 15 de enero de 2016, Alimentos Marinos S.A. adoptó la decisión de bajar la tasa de interés pactada para la deuda que Invermar S.A. mantiene con Alimentos Marinos S.A., modificándose de una tasa de interés Prime Rate a 360 días a una tasa Libor 180 más 1%. Dicha rebaja en los intereses es aplicable a contar del mes de octubre del año 2015.

**Política de riesgo de tipo de cambio:**

La compañía y sus empresas relacionadas tienen como moneda funcional el dólar, por lo que presenta un riesgo en tipo de cambio en aquellas compras y gastos que se realizan en otras monedas, principalmente en pesos chilenos. No obstante lo anterior, el grueso de sus ingresos está en dólares, así como su deuda financiera y proveedores principales están expresados en dicha moneda, provocando un calce relativo desde un punto de vista financiero. La compañía no es activa en el mercado de derivados.

**Política de riesgos de la naturaleza:**

La producción de salmones así como la mayoría de los cultivos marinos, se encuentran expuestos a riesgos de la naturaleza que podrían afectar su producción, tales como: tormentas, ataque de lobos marinos, enfermedades, bloom de algas, etc. Por lo anterior, la compañía tiene la política de contratar pólizas de seguro, donde existen deducibles, para su biomasa, como también para sus equipos de acuicultura, las que se adecuan las coberturas propias de cada riesgo.

**Política de riesgos de commodities**

El alimento entregado a los peces durante toda su etapa de engorda del mar cuenta como materia prima principal la harina y aceite de pescado o sustitutos que aporten similar calidad nutricional a los peces. La principal empresa proveedora es Vitapro Chile S.A., con la que cuenta con contratos de abastecimiento de largo plazo de modo de asegurar el abastecimiento necesario.

No ha sido política de la compañía participar en mercados de futuros u otros derivados en la compra de estas materias primas ni de ninguna otra.

Durante el ejercicio la administración de Invermar S. A., revisa periódicamente los flujos y su comportamiento, identificando con ello las principales variaciones y las causas que lo originan, variables como precio de venta, costo de alimentos, variaciones de la moneda dólar, condiciones sanitarias que afecten significativamente los flujos, costos de materias primas, etc. Con este análisis oportuno la administración de Invermar S.A. logra tomar las medidas de manera oportuna que minimicen los impactos.

## NOTA 32 MANEJO DE RIESGO FINANCIERO

### Riesgo de tasa de interés:

Al final del período, el 100% de la deuda financiera de la compañía se encuentra en dólares de los Estados Unidos de América:

	31-dic.-18	31-dic.-17	Período promedio de ajuste de tasa	Tasa de interés promedio
Deuda (MUS\$)	2.029	2.734	12 meses	3,90%

Análisis de sensibilidad:

	Ganancia / Pérdida		Patrimonio	
	+ 100 PB	- 100 PB	+ 100 PB	- 100 PB
Sensibilidad en flujo de caja	20	27	-	-

Un cambio de 100 puntos básicos (PB) en la tasa de interés produciría un aumento o disminución en las ganancias de US\$ 20 a la fecha de presentación de los estados financieros. Este análisis asume que el resto de las variables permanece constante.

### Riesgo de tipo de cambio:

En el balance de la Sociedad, la deuda financiera y parte de sus cuentas por pagar están en dólares logrando un mayor calce financiero y una muy baja exposición a este riesgo. Las principales cuentas de mayor exposición en moneda distintas a la moneda funcional dólar de la entidad son las siguientes: Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, otros activos, cuentas por cobrar por impuestos corrientes, efectivo y efectivo equivalente, acreedores comerciales y otras cuentas por pagar a empresas relacionadas.

### Riesgo de financiamiento:

La Sociedad no tiene como política obtener financiamiento a través de factoring.

## NOTA 33 MEDIO AMBIENTE

Para Invermar S.A. el cuidado y respeto por el medio ambiente es parte prioritaria de su estrategia de gestión, hecho que se traduce en una serie de acciones y mejores prácticas adoptadas con el objetivo de aumentar la eficiencia de las operaciones y reducir el impacto ambiental de estas en forma significativa y sustentable. Dichas acciones en pro del medio ambiente, involucran inversiones en mejoras de los procesos productivos y aumento de monitoreo y control en los aspectos relacionados con el impacto ambiental.

La acuicultura responsable es nuestro constante desafío, por ello durante el ejercicio, la compañía ha presentado los siguientes desembolsos en herramientas que apoyan la gestión de sustentabilidad:

- a) Gastos relacionados al cumplimiento normativo de la actividad:
- Monitoreo de efluentes de la Pisciculturas y planta
  - Programa de vigilancia ambiental en pisciculturas
  - Monitoreo de efluentes del 100% plantas de tratamiento de aguas en artefactos navales
  - Informes ambientales de centros de cultivos
  - Presentación de declaraciones de impacto ambiental para evaluación de ensilajes de mortalidad
  - Manejo y disposición final de residuos no peligrosos
- b) Desembolsos destinados a mejorar los procesos productivos que traen como consecuencia una disminución del impacto de la actividad en el medio ambiente, como por ejemplo:
- Capacitación del personal en aspectos ambientales significativos
  - Auditorías internas al sistema integrado de gestión

Los gastos e inversiones incurridos relacionados con temas medioambientales son:

Concepto	31-dic-18 MUS\$	31-dic-17 MUS\$
Inversiones	-	6
<u>Gastos</u>		
Estudios y Asesorías	234	309
Sistema tratamiento Efluentes	220	136
Monitoreo ambiental	146	133
Limpieza y disposición de residuos	1.532	1.882
Total	2.132	2.466

**NOTA 34 CAPITAL**

31-Diciembre-2018

Serie	Nº Acciones suscritas	Nº Acciones pagadas	Nº Acciones con derechos a voto
Única	1.457.779.466	1.457.779.466	1.457.779.466

MUS\$		
Serie	Capital Suscrito	Capital pagado
Única	170.395	170.395

Valor Nominal por acción (US\$)
0,116886679

31-diciembre-2017

Serie	Nº Acciones suscritas	Nº Acciones pagadas	Nº Acciones con derechos a voto
Única	1.457.779.466	1.457.779.466	1.457.779.466

MUS\$		
Serie	Capital Suscrito	Capital pagado
Única	170.395	170.395

Valor Nominal por acción (US\$)
0,116886679

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 Invermar S.A. ha constituido provisión por el pago de dividendos que se efectuará durante el ejercicio 2019 y 2018 respectivamente, los cuales corresponden a resultados acumulados.

El pago de dividendos provisionado en 2017, se ha ejecutado de manera normal en mayo 2018.

## NOTA 35 OTRAS RESERVAS

		31-dic-18	31-dic-17
		MUS\$	MUS\$
<b>Reservas por revaluación</b>			
Terrenos		1.704	1.704
Planta y Equipo		7.460	7.509
Equipamiento de Tecnologías de la Información		(81)	(81)
Instalaciones Fijas y Accesorios		(889)	(889)
Vehículos de Motor		312	312
Otras Propiedades Planta y Equipo		4.242	4.248
Reserva por diferido tasación		(1.779)	(1.779)
Reserva Of. N° 856 CMF		1.785	1.785
<b>Total</b>		<b>12.754</b>	<b>12.809</b>
<b>Otras reservas por VP</b>			
		31-dic-18	31-dic-17
		MUS\$	MUS\$
Invertec Seafood S.A.	Filial	7.186	7.186
Acuicultura Lago Verde y Cia. Ltda.	Filial	993	993
Empresa de Cultivos y Explotación de Prod. del Mar Ltda.	Filial	13	13
Smoltecnics S.A.	Coligada	19	19
Menor valor en ventas de acciones propias	Filial	(168)	(168)
Invertec Ostimar S.A.	Filial	2.193	2.193
<b>Total</b>		<b>10.236</b>	<b>10.236</b>
<b>Total otras reservas</b>		<b>22.990</b>	<b>23.045</b>



## NOTA 36 PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS

Corresponde al reconocimiento del valor patrimonial y resultado de las subsidiarias que pertenecen a Inversionistas minoritarios.

Invertec Ostimar S.A.	Filial	% Participacion Minoritaria	31-12-2018 MUS\$	% Participacion Minoritaria	31-12-2017 MUS\$
	Patrimonio	0,01%	1	0,01%	1
	Resultado	0,01%	-	0,01%	1

  

Smoltecnicos S.A.	Filial	% Participacion Minoritaria	31-12-2018 MUS\$
	Patrimonio	0,01%	(2)
	Resultado	1,67%	5

## NOTA 37 MOVIMIENTO ACCIONARIO

Compañía	Moneda funcional	Acciones al 01-Ene-2018		Movimiento accionario		Acciones al 31-Dic-2018	
		% Participación	Nº Acciones	Nº Acciones	% Participación	Nº ACCIONES	% Participación
Invertec Ostimar S.A	USD	99,99%	650.848.535			650.848.535	99,99%
Smoltecnicos S.A	USD	99,00%	30	29	49,00%	59	99,00%

  

Compañía	Moneda funcional	Acciones al 01-Ene-2017		Movimiento accionario		Acciones al 31-Dic-2017	
		% Participación	Nº Acciones	Nº Acciones	% Participación	Nº Acciones	% Participación
Invertec Ostimar S.A	USD	99,99%	650.848.535			650.848.535	99,99%
Smoltecnicos S.A	USD	50,00%	30			30	50,00%

## NOTA 38 HECHOS POSTERIORES

Con fecha 10 de diciembre de 2018, se efectuó Junta Extraordinaria de accionistas de Invermar S.A., la cual resolvió, con los quórums exigidos, lo siguiente:

- Aprobar la operación con partes relacionadas consistente en la fusión de las sociedades Invermar S.A. y Surmar S.A., en los términos y condiciones de la misma, y los antecedentes que le sirven de fundamento.
- Aprobar la Fusión entre Invermar S.A. y Surmar S.A. en virtud de la cual Surmar S.A. es absorbida por Invermar S.A., la que adquiere todos sus activos y pasivos y a la cual se incorpora al Patrimonio y todos los accionistas de la sociedad absorbida, la que queda disuelta sin necesidad de liquidación, los términos y condiciones de la Fusión y los antecedentes que sirven de base a la misma.
- Esta Fusión produce efecto a partir del 2 de enero de 2019.

Con posterioridad al 31 de diciembre de 2018 y a la fecha de emisión de los Estados Financieros Consolidados, no han ocurrido hechos posteriores significativos que puedan afectar la adecuada presentación y la interpretación de los mismos.